

Magazín

www.zvonek.cz

ZVONEK

SLAVÍME 20. NAROZENINY!



okr. Zlín



okr. Vsetín



okr. Uh. Hradiště

3+1 Tečovice u Zlína / okr. ZL N06543

Zděný byt 3+1 s možností koupě garáže, v klidné lokalitě, nová okna, vlastní plynové topení, plocha 68 m<sup>2</sup>, lodžie.

tel.: 603 246 680

1.150.000 Kč

Ratiboř / okr. VS

RD Ratiboř v klidné lokalitě, po celkové rekonstrukci, vlastní studna, garáž, zahrada, vytápění plynovým kotlem a krbem.

tel.: 739 456 087

1.990.000 Kč

Podolí / okr. UH

Zděný RD 3+1 po kompletní rekonstrukci, krb, terasa, možnost půdní vestavby, nové plynové topení, velká zahrada.

tel.: 739 456 087

1.920.000 Kč

Bytové domy Zlín  
U Centrálního parku II

**DNY OTEVŘENÝCH  
DVEŘÍ**



**pátek 14.9.2012** 14 – 17 hod.

**sobota 15.9.2012** 9 – 13 hod.

více informací na straně 16



**Mgr. Josef Slovák**

rozhovor na str. 17 a 19



**Vykoupíme Vaši nemovitost!**

Garantujeme až 90% z tržní ceny nemovitosti! **Volejte tel.: 602 77 22 55**

# KASVO

## CZ NÁBYTKÁŘ

**WIENA**  
**CENOVÝ HIT**  
**DOVOZ SRBSKO**

ROH 265x185 78  
KOŽELAD 240x140

**NOVINKA**  
**9.990,-**

Rohová sedací souprava s funkcí lůžka s úložným prostorem, levé a pravé provedení. Akční látky režné: Magma braun / eko kůže hnědá, Magma braun / eko kůže bílá, Magma braun / eko kůže černá.

**Podívejte se na nový e-shop [www.cznabytkar.cz](http://www.cznabytkar.cz)**

Prodejny firmy  
**KASVO**

**Uherské Hradiště**

**3000m<sup>2</sup>**

Malinovského 385  
(za Fordem)  
tel.: 572 540 353

otvírací doba:  
Po-Pá: 8.00-17.30  
So: 8.00-12.00

**Uherský Brod**

Mariánské nám. 63  
tel.: 572 637 475  
Po-Čt: 8.00-17.00  
Pá: 8.00-18.00  
So: 8.00-11.00

**Zlín**

**2000m<sup>2</sup>**

5. a 6.patro  
00 Prior 6.patro  
tel.: 577 220 604  
Po-Pá: 8.00-19.00  
So: 8.00-13.00

**Vsetín**

**DISKONT  
NÁBYTKU**

VSETÍN - Rokytnice  
(u čerpací stanice Unicom)  
tel.: 571 413 684  
Po-Pá: 9.00-17.30  
So: 9.00-11.00

**Nový Jičín**

Palackého 1  
(Za Českou spořitelnou)  
tel.: 556 720 679  
Po-Pá: 9.00-18.00  
So: 9.00-12.00

INZERCE



## RESTAURACE U DVOU SLUNEČNIC

*velký výběr hotových jídel, minutek,  
salátů, speciality na dřevěném uhlí*



### Salonky pro 30 - 50 - 120 osob

**svatby · oslavy · firemní večírky  
školení · semináře · pohřební hostiny**

Sokolská 5147, Zlín tel.: 577 436 522 [www.udvoslunecnic.cz](http://www.udvoslunecnic.cz)

## Vážení čtenáři,

chtěl bych předem poděkovat našim klientům a obchodním partnerům za přízeň a důvěru, kterou nám, pracovníkům realitní a cestovní agentury Zvonek, již 20 let věnují. Stejně tak chci poděkovat našim zaměstnancům a makléřům za jejich trpělivou práci, často o sobotách a nedělích, někdy i na dovolené (přes internet je spojení s celým světem), prostě vždy, kdy je to třeba a kdy naši klienti potřebují. Jenom tak jsme se mohli stát jednou z nejdůvěryhodnějších, nejžádanějších a nejvýznamnějších realitních agentur v našem regionu a patřit i mezi TOP v rámci celé České republiky.



Současně mě těší, že náš časopis, který si právě prohlížíte, patří mezi nejčtenější média široko daleko, má velký ohlas (a nemá obdobu v celé ČR) a stal se měřítkem pro všechny, kteří chtějí koupit, prodat či pronajmout. Vybudovat ho a roz distribuovat tak, aby se k vám, čtenářům, dostal co nejlépe a nejefektivněji, stálo hodně úsilí, nových nápadů i finančních prostředků.

Jsem rád, že vám všem můžu z tohoto místa slíbit, že dál budeme svou práci dělat co nejzodpovědněji, hledat stále nová řešení, nabízet komplexní služby a být co nejlevnější, tedy mít výborný poměr mezi kvalitou služeb a konečnou cenou. Jsem rád, že máme snad již tisíce spokojených klientů, kteří se k nám rádi vrací. A těm několika desítkám, kteří snad v minulosti nebyli spokojeni na 100% - všem se totiž zavděčit skutečně nelze, slibuji, že se z případných chyb poučíme. Co se ale týká všech - ani jeden náš klient za 20 let činnosti nepřišel o své peníze, na což jsme patřičně hrdí. A budeme se o to snažit i do budoucna. Vzájemná důvěra je totiž základem úspěšného obchodu.

V dnešním mimořádném čísle jsme pro vás připravili průvodce rozhovory, které se v našem časopise v minulosti objevily. Celé články najdete na našich stránkách [www.zvonek.cz](http://www.zvonek.cz).

Protože v minulých dnech přestal vycházet Infoservis, na jehož služby byli mnozí zvyklí, připravili jsme pro vás bezplatnou přílohu, kde můžete inzerovat i vy. Více na straně 22. Doufám, že tím zaplníme mezeru, která na trhu vznikla.

**Na další spolupráci se těší dr. Miroslav Zvonek s celým kolektivem Agentury Zvonek.**

**Kontaktujte naše odborníky.  
tel.: 603 246 680 | [zvonek@zvonek.cz](mailto:zvonek@zvonek.cz)**

agentura  
**z v o n e k**

## Makléř měsíce června a července 2012



**Kateřina Kolomazníková**

+420 603 246 685  
[kolomaznikova@zvonek.cz](mailto:kolomaznikova@zvonek.cz)  
pobočka Zlín

## Obraťte se na realitní specialisty ve Vašem kraji!

**Naše realitní noviny | č. 8 /2012 | září - říjen 2012**

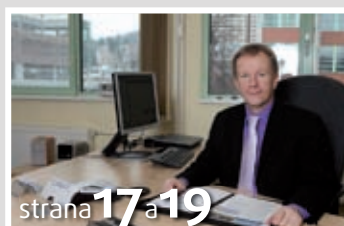
Vydává Realitní agentura Zvonek, s.r.o.  
Pod Nivami 330, Zlín, IČO 26961482  
Distribuční ZDARMA ve Zlínském kraji.  
Vychází v obvyklém nákladu 50.000 ks.  
Registrace MK ČR E 16634.  
Redakce neodpovídá za obsah inzerce.

Produkce:  
Mgr. Miroslav Zvonek, tel.: 605 981 494  
Propagace, reklama, distribuce:  
Bc. Eliška Podsedníková, tel.: 734 302 564.  
**Inzerujte v tomto magazínu i Vy.**

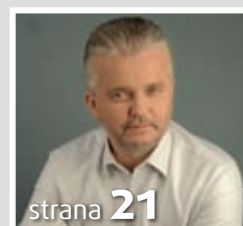
# [www.zvonek.cz](http://www.zvonek.cz)

## OBSAH magazínu Zvonek

- str. 4 - 13** .... **nabídka nemovitostí** z okr. Zlín, Uh. Hradiště, Vsetín a Kroměříž
- str. 14** ..... **nové rodinné domy**
- str. 15** ..... **dřevostavby**
- str. 16** ..... **nové byty**  
Zlín - U Centrálního parku
- str. 17 a 19** .. **rozhovor s Josefem Slovákem**
- str. 18** ..... **komerční objekty**
- str. 20** ..... **nové byty** Vizovice, Luhačovice
- str. 21** ..... **rozhovor s Liborem Lukášem**
- str. 22** ..... **soukromá inzerce**
- str. 23** ..... **rodinné domy a pozemky**  
Zlín - Kudlov



strana **17 a 19**  
rozhovor s Josefem Slovákem



strana **21**  
rozhovor s S. Lukášem

NOVINKA



**Jaroslavice / okr. ZL N07050**

RD 4+kk v Jaroslavcích, dvě koupelny a WC, garáž, v klidném prostředí na okraji obce, pergola, zastávka MHD.  
tel.: 603 246 680 2.690.000 Kč

SLEVA



**Zlín - U Majáku / okr. ZL N06687**

RD se dvěma byty 3+1 a 4+1 na klidném místě, 2 bytové jednotky, 2 garáže, zahrada s bazénem a pergolou.  
tel.: 603 246 680 5.299.000 Kč

NOVINKA



**Zlín - Prštne / okr. ZL N06987**

Hrubá stavba RD 5+1 + garáž + pozemek o velikosti 700 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha domu 162 m<sup>2</sup>, slunné a klidné místo.  
tel.: 603 246 680 2.200.000 Kč



**Zlín - Vývoz / okr. ZL N06585**

Atypická atraktivní vila se 3 podlažními, téměř v centru Zlína, ale v naprosto klidné lokalitě, vlastní les u domu.  
tel.: 603 246 680 6.900.000 Kč

NOVINKA



**Zlín - Příluky / okr. ZL N07031**

Zrekonstruovaný dům 5+1 v klidné lokalitě, krásná zahrada, vnitřní krb, veranda, bazén, pozemek 825 m<sup>2</sup>, garáž, MHD.  
tel.: 603 246 680 4.290.000 Kč

NOVINKA



**Zlín - Mokrý / okr. ZL N07003**

Samostatně stojící rodinný dům 5+1 v krásné a klidné lokalitě Paseky. Dvě garáže, zahrada o ploše 1.200 m<sup>2</sup>.  
tel.: 603 246 680 3.490.000 Kč

NOVINKA



**Zlín - Štípa / okr. ZL N06978**

Atraktivní RD v klidné lokalitě, zahrada 674 m<sup>2</sup>, v přízemí byt 3+1, v podkroví 3+1 s balkonem, prostorný suterén.  
tel.: 603 246 680 4.200.000 Kč

NOVINKA



**Zlín - Kudlov / okr. ZL N06975**

Rodinný dům ve vilové zástavbě v místní části Kudlov s výhledem na okolní lesy, 2 bytové jedn. 3+1 a 4+1.  
tel.: 603 246 680 5.600.000 Kč

NOVINKA



**Zlín - Kostelec / okr. ZL N05821**

Atraktivní rodinný dům v klidné lokalitě, prostorná, celodenně osluněná zahrada. Zastřešená terasa, krb, MHD.  
tel.: 603 246 680 3.900.000 Kč

NOVINKA



**Zlín - Mokrý / okr. ZL N07003**

Půldomek 3+1 s podkrovím a zahrádkou v klidné a žádané lokalitě na Mokré ulici, nová okna a fasáda, zahrada.  
tel.: 603 246 680 1.690.000 Kč



**Želechovice / okr. ZL N04655**

Přízemní rodinný dům se zahradou, bytové jednotky 3+1 a 1+1, zahrada s posezením a bazénem, garáž, dílna.  
tel.: 603 246 680 2.550.000 Kč



**Fryšták / okr. ZL N06140**

RD 2x 3+1 v dobrém technickém stavu se zděnou garáží s uloženými prostory, plynové topení, zahrada s bazénem.  
tel.: 603 246 680 2.700.000 Kč



**Želechovice / okr. ZL N06074**

RD v klidné lokalitě obce, garáž, prádelna, byt. jedn. 1+1, byt. jednotka 4+kk, podkroví, krytý bazén, zahrada 500 m<sup>2</sup>.  
tel.: 603 246 680 3.300.000 Kč

SLEVA



**Zlín - Kostelec N04712**

Prostorný RD se započatou rekonstrukcí, pozemky o velikosti cca 4.200 m<sup>2</sup>. Garáž, v blízkosti ZOO Lešná.  
tel.: 603 246 680 2.999.000 Kč



**Zlín - Štefánikova N05864**

Dům k bydlení a podnikání, užitná plocha 3x 150 m<sup>2</sup>, v přízemí jsou dvě provozovny, v patře 2 byty, zahrada, garáž.  
tel.: 603 246 680 7.500.000 Kč



**Zlín - centrum N04540**

Rodinný dům umístěný v centru města Zlína (Potoky - blízko městské policie), ideální pro komerční účely i pro bydlení.  
tel.: 603 246 680 2.990.000 Kč

NOVINKA



**Zlín - Mostní / okr. ZL N06926**

Čtvrt domek v původním stavu, vhodný k rekonstrukci podle vlastních představ. U domu je menší zahrádka.  
tel.: 603 246 680 770.000 Kč

NOVINKA



**Zlín - Kotěrova / okr. ZL N06954**

Baťovský čtvrt domek v klidné lokalitě poblíž centra, původní stav, vhodný k rekonstrukci, velká zahrada, parkování.  
tel.: 603 246 680 770.000 Kč

NOVINKA



**Zlín - Letná / okr. ZL N07026**

Čtvrt domek ul. Kotěrova, velmi zachovalý stav, na pěkném místě, západní, slunná strana, zahrada 120 m<sup>2</sup>.  
tel.: 603 246 680 770.000 Kč

NOVINKA



**Horní Lhota / okr. ZL N07041**

RD Horní Lhota u Luhačovic, 2x3+1, vhodné i jako dvougenerační, podsklepený, v okrajové části obce, parcela 604 m<sup>2</sup>.  
tel.: 603 246 680 1.650.000 Kč

**Ohledně Vaší nemovitosti až za 90% tržní ceny. Platba v hotovosti! Volejte tel.: 603 246 680**



**Hostišová u Zlína /okr. ZL N06336**  
Rodinný dům 5+kk s dvougaráží v klidné lokalitě. Prostorná zahrada (648 m²), výborná dostupnost do Zlína.  
tel.: 603 246 680 2.499.000 Kč



**Ludslavice /okr. KM N06866**  
Prostorný rodinný dům 5+1, postavený v roce 1979 v pěkném a klidném prostředí, dvojgaráž, ústř. plyn. topení.  
tel.: 603 246 680 2.390.000 Kč



**Želechovice /okr. ZL N05605**  
Pěkné bydlení v RD v obci Želechovice - Výpusta po celkové rekonstrukci, pozemek 732 m², nízké náklady.  
tel.: 603 246 680 Info v RK



**Lukov N05720**  
Pěkný RD 5+kk nedaleko lukovského hradu, kolaudace v r. 1995, 2x krb, dvougaráž, prostorná zahrada.  
tel.: 603 246 680 3.600.000 Kč



**Lukov /okr. ZL N06815**  
Rozestavěný RD s bazénem, pozemek 2.000 m². Vhodné k bydlení i podnikání, např. rehabilitační středisko, penzion.  
tel.: 603 246 680 4.299.000 Kč



**Vizovice /okr. ZL N06681**  
RD 3+1 a 2+1 v klidné části Vizovic s garáží a zahradou. Dům lze rozdělit na 2 bytové jednotky, prostorná zahrada.  
tel.: 603 246 680 1.650.000 Kč



**Loučka /okr. ZL N06628**  
Dispozičně velmi pěkně řešený RD 3+1 po rekonstrukci v příjemném prostředí, ústřední plynové topení, parcela 596 m².  
tel.: 603 246 680 2.790.000 Kč



**Horní Lhota /okr. ZL N06706**  
Prodej dvou rodinných domů situovaných v pěkném a klidném prostředí, po částečné rekonstrukci, parcela 1.344 m².  
tel.: 603 246 680 2.690.000 Kč



**Vlčková /okr. ZL N06388**  
RD 4+1 se zahradou (1.484 m²) v klidném prostředí, po část. rekonstrukci. Vytápění na tuhá paliva a elektro, plyn u domu.  
tel.: 603 246 680 2.175.000 Kč



**Karlovice u Malenovic N06344**  
RD 5+1 s garáží a prostornou zahradou v krásném a klidném prostředí v obci Karlovice u Malenovic v blízkosti lesa.  
tel.: 603 246 680 2.450.000 Kč



**Loučka /okr. ZL N06848**  
RD 4+1 s velkou zahradou po kompletní rekonstrukci a zateplení, v krásném prostředí Vizovických vrchů.  
tel.: 603 246 680 2.990.000 Kč



**Kašava /okr. ZL N06630**  
Starší domek 4+1 s přístavbou z r. 2004 na okraji obce směrem na Lukov. Topení kamny (dřevo) a el.přímotopy.  
tel.: 603 246 680 950.000 Kč



**Držková /okr. ZL N06117**  
Zděný dům situovaný na konci obce, polosamota, pozemky cca 11.000 m², okamžitě obyvatelný. Kolaudace v r. 2002.  
tel.: 603 246 680 1.160.000 Kč



**Lhota u Zlína /okr. ZL N06518**  
Zděný RD se zahradou, po rekonstrukci, krbová kamna, ústřední topení, venkovní posezení, pergola.  
tel.: 603 246 680 1.662.000 Kč



**Poteč /okr. ZL N06214**  
7 let starý, zajímavě řešený dům 4+kk, možno dobudovat další pokoj. Interiér ve dřevě, nízké náklady na otop, krb.  
tel.: 603 246 680 Cena v RK



**Valašské Klobouky /okr. ZL N06812**  
RD ve výborném stavu po kompletní rekonstrukci, slunný, zajímavě řešený, s pěkným výhledem do okolí, garáž, stání.  
tel.: 603 246 680 2.599.000 Kč

INZERCE

**B | M INTERIER**  
**REKONSTRUKCE**  
• interiérů • koupelen • bytových jader  
[www.bminterier.cz](http://www.bminterier.cz) | [info@bminterier.cz](mailto:info@bminterier.cz)  
Volejte tel.: 603 592 893, 605 758 160

**Specialisté na práce ve výškách**  
**Kondor**  
Výškové práce Velčovský  
• montáže • kácení • balkony • čištění • reklamy a jiné vp  
+420 724 915 347 [jiggly@centrum.cz](mailto:jiggly@centrum.cz) [www.kondorvp.com](http://www.kondorvp.com)



**Malenovice / okr. ZL N06836**

Chata na okraji oplocené zahrádkářské kolonie, krásný výhled, vlastní pozemek 400 m<sup>2</sup>, zateplení, elektro, voda.

tel.: 603 246 680 389.000 Kč



**Zlín - Pindula / okr. ZL N06649**

Zděná chata k rekreaci pro klienty, kteří shánějí klidnou a tichou lokalitu. Elektro, vlastní studna, topení TP a el.

tel.: 603 246 680 600.000 Kč



**Břežnice / okr. ZL N06763**

Chata k celoročnímu bydlení na stavebním pozemku 910 m<sup>2</sup> na okraji Břežnice, krásná poloha a výhled, jižní orientace.

tel.: 603 246 680 990.000 Kč



**Kašava / okr. ZL N05594**

Celoročně obyvatelná zděná chata Kašava, po rekonstrukci, s krásným výhledem na okolní krajinu, příjezd.

tel.: 603 246 680 950.000 Kč



**NOVINKA Dolní Lhota / okr. ZL N07015**



Velká chata na pěkném klidném místě poblíž lázeňského města Luhačovice. Garáž, terasa, studna, oplocený pozemek.

tel.: 603 246 680 1.150.000 Kč



**NOVINKA Novinový stánek Zlín - JS N06909**



Prodej novinového stánku u zástavky MHD na ul. Okružní. Stánek je výborně zavedený a fungující se stálými zákazníky.

tel.: 603 246 680 95.000 Kč



**Mirošov - Smolina N05636**



Dům na samotě, obklopen pozemky-cca 4 ha, které se prodávají společně s RD. Vhodný k zemědělské činnosti, či rekreaci.

tel.: 603 246 680 900.000 Kč



**Sehradice / okr. ZL N06465**



Dům v Sehradících před celkovou rekonstrukcí, s historií spadající až do r. 1825, velká zahrada 2.000 m<sup>2</sup>.

tel.: 603 246 680 750.000 Kč



**NOVINKA Doubravy / okr. ZL N06685**



Pozemek dle územního plánu určený k výstavbě RD. Vhodné pro developery, veškeré inženýrské sítě, plocha 19.644 m<sup>2</sup>.

tel.: 603 246 680 190 Kč/m<sup>2</sup>



**Racková / okr. ZL N04827**



Pozemek o výměře 981 m<sup>2</sup> v klidné části obce v zástavbě RD. Na pozemku je dřevěný, podezděný zahradní domek.

tel.: 603 246 680 990.000 Kč



**Břežůvky / okr. ZL N06684**



Stavební pozemek na konci obce s krásným výhledem. Veškeré inž. sítě v blízkosti pozemku, výměra 2.456 m<sup>2</sup>.

tel.: 603 246 680 860.000 Kč



**NOVINKA Chrástěšov / okr. ZL N06977**



Stavební pozemek v obci Chrástěšov, cca 3 km od Vizovic v krásné přírodě Vizovických vrchů, plocha 2.000 m<sup>2</sup>.

tel.: 603 246 680 1.000 Kč/m<sup>2</sup>



**NOVINKA Zádveřice / okr. ZL N07043**



Stavební pozemek na okraji obce o celkové výměře 1.633 m<sup>2</sup>, inž. sítě na pozemku, mírný západní sklon, ideální lokalita.

tel.: 603 246 680 979.800 Kč



**Zádveřice / okr. ZL N06455**



Rovinatý a slunný stavební pozemek Zádveřice, cca 10 km od Zlína, v klidné lokalitě na konci obce, výměra 2.056 m<sup>2</sup>.

tel.: 603 246 680 690.000 Kč



**Želechovice / okr. ZL N07023**



Pozemek určený ke komerční výstavbě na okraji obce Želechovice nad Dřevnicí. Celkem plocha 8.278 m<sup>2</sup>.

tel.: 603 246 680 850 Kč/m<sup>2</sup>



**NOVINKA Luhačovice / okr. ZL N07000**



Prodej lesního porostu, lokalita Perné, Vinohrádky, převážně lesní porosty-smrk, dub, buk a habr, plocha: 5.384 m<sup>2</sup>.

tel.: 603 246 680 Info v RK



**NOVINKA Zádveřice / okr. ZL N06333**



Stavební pozemek Zádveřice, plocha 2.200 m<sup>2</sup>, klidná lokalita, krásný výhled, veškeré sítě nedaleko pozemku.

tel.: 603 246 680 495.000 Kč



**Ludkovice / okr. ZL N04483**



Rovinatý stavební pozemek 2.849 m<sup>2</sup> blízko centra obce u místní komunikace. Veškeré sítě jsou na hranici pozemku.

tel.: 603 246 680 950.000 Kč



**SLEVA Halenkovice / okr. ZL N06701**



Stavební pozemek Halenkovice, U Svätých, 2.897 m<sup>2</sup>, s pěkným výhledem do okolí, v klidné lokalitě, veškeré IS.

tel.: 603 246 680 370.000 Kč



**Zlín - Příluky N06055**



Atraktivní stavební pozemky v klidné části Zlína, výborná dostupnost do centra města, IS, rozměry 750 - 1.000 m<sup>2</sup>.

tel.: 603 246 680 1.390 Kč/m<sup>2</sup>

NOVINKA



Otrokovice / okr. ZL **N07067**

Jednopodlažní domek se sedlovou střechou a podkrovím o 2 bytových jednotkách (2+1, 1+1) s garáží v centru města.  
tel.: 603 246 680 **2.400.000 Kč**

NOVINKA



Napajedla **N06673**

RD 8+2 Napajedla, nízkoenergetické bydlení, po kompletní rekonstrukci v r. 2011, oplocená zahrada 400 m<sup>2</sup>.  
tel.: 603 246 680 **2.499.000 Kč**

NOVINKA



Tlumačov / okr. ZL **N06438**

Udržovaný RD 5+1 v klidné části obce s výbornou dostupností, topení plyn/tuhá paliva, zahrada 550 m<sup>2</sup>.  
tel.: 603 246 680 **1.590.000 Kč**

SLEVA



Halenkovice / okr. ZL **N05033**

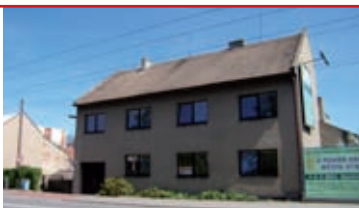
Novostavba rodinného domu 6+1+2 koupelny, pro náročného klienta, výhled do zeleně, garáž, parcela 1.583 m<sup>2</sup>.  
tel.: 603 246 680 **3.740.000 Kč**

SLEVA



Napajedla / okr. ZL **N06208**

Řadový RD 3+1 se zahradou (246 m<sup>2</sup>) a krytým průjezdem, nová střecha, plyn. kotel, plastová okna.  
tel.: 603 246 680 **1.099.000 Kč**



Otrokovice - Kvítkovice **N04542**

RD Otrokovice k bydlení i ke komerčním účelům, plastová okna, nové topení, garáž, možnost využití i půdní prostor.  
tel.: 603 246 680 **5.760.000 Kč**



Napajedla **N06517**

Rodinný dům v klidné vilové části města s velkou zahradou. Dům 6+1 je po celkové rekonstrukci, krb, pergola, bazén.  
tel.: 603 246 680 **4.300.000 Kč**

SLEVA



Oldřichovice / okr. ZL **N05885**

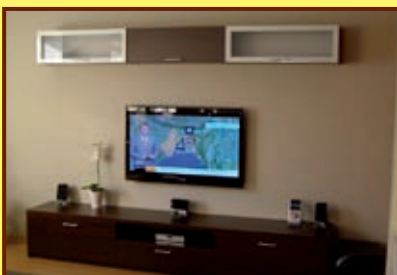
Rodinný dům po rekonstrukci před dvěma roky, nová kuchyňská linka, studna, velká stodola, zahrada 410 m<sup>2</sup>.  
tel.: 603 246 680 **1.350.000 Kč**

INZERCE

# TOM ZAKÁZKOVÉ STOLAŘSTVÍ

výrobce pro váš domov

- kuchyně
- vestavěné skříně
- nábytek



- návrh
- realizace
- montáž

- dveře
- schodiště
- podlahy



Kontakt: tel.: **602 557 916**  
**www.tom-stolarstvi.cz**



Tlumačov / okr. ZL **N05004**

Dvougenerační RD 2x 2+1 po částečné rekonstrukci v klidné části Tlumačova s garáží, předzahrádka, zahrada 177 m<sup>2</sup>.  
tel.: 603 246 680 **2.199.000 Kč**



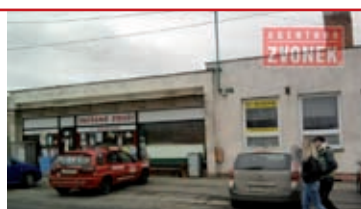
Sušice / okr. UH **N05708**

Rodinný dům 4+1 v klidné a hezké části obce, s velkým pozemkem. V dobrém stavu, veranda, plynové topení.  
tel.: 739 456 087 **1.650.000 Kč**



Racková / okr. ZL **N06728**

Starší patrový dům s průjezdem, dvorem a zahradou v centru obce Racková. Dům je vhodný k rekonstrukci.  
tel.: 603 246 680 **1.090.000 Kč**



Machová / okr. ZL **N06293**

Prodej komerčního objektu, který se skládá ze zavedené hospody s malou zahrádkou a obchodu v obci Machová.  
tel.: 603 246 680 **2.665.000 Kč**

INZERCE

# BAHEN

- vestavby bytových jader
- montáž obkladů a dlažby
- vodo - topo

**rekonstrukce koupelen**

Dlouhá - železniční podjezd, Zlín 760 01  
tel.: 603 204 437, 577 216 942, **www.bahen.cz**

NOVINKA



1+kk Otrokovice, Trávníky N06869

Byt 1+kk s lodžii a výtahem, blízko zastávky i nákupního centra, nová fasáda a zateplení, plocha 29 m<sup>2</sup>, 7.p/7, DB.

tel.: 603 246 680 530.000 Kč

SLEVA



1+kk Zlín - Podhoří N06833

Pěkná garsoniéra na ul. K. Světlé, 8. patro/12, orientace na východ, nové okno, plocha 29 m<sup>2</sup>, OV.

tel.: 603 246 680 635.000 Kč

NOVINKA



1+1 Zlín - Malenovice N07044

1+1 Malenovice, tř. Svobody, v zachovalém stavu, velký prostorný pokoj a kuchyně, bezbariérový byt - přízemí.

tel.: 603 246 680 790.000 Kč



1+1 Zlín - Potoky, centrum N06830

Prostorný byt 1+1 v centru města v klidné lokalitě, plocha 40 m<sup>2</sup>, 7. patro/7, nové zvětšené lodžie, OV.

tel.: 603 246 680 990.000 Kč



2+kk Zlín - Podlesí N06644

Nový zděný byt 2+kk, kuch. linka s moderními spotřebiči, balkon s krásným výhledem, plocha 54 m<sup>2</sup>, městský/DB.

tel.: 603 246 680 1.290.000 Kč

SLEVA



2+kk Zlín - Nad Nivami N06967

Novostavba zděného bytu 2+kk s velkou terasou a krásným výhledem, 58 m<sup>2</sup>, OV, možnost garážového stání.

tel.: 603 246 680 1.649.000 Kč



2+kk Zlín - Na Honech N06011

Prostorný byt 2+kk v novostavbě, klidné prostředí, velká komora, koupelna s vanou, nízké náklady, lodžie, 53 m<sup>2</sup>, OV.

tel.: 603 246 680 1.880.000 Kč

NOVINKA



2+1 Slušovice - Dostihová N06931

Byt 2+1 v 5. patře (poslední) s výtahem, plocha 46 m<sup>2</sup>, prostorná chodba se šatnou, nízké náklady na provoz bytu.

tel.: 603 246 680 950.000 Kč

NOVINKA



2+1 Napajedla, Nábřeží N06979

Atraktivní byt 2+1 v klidné lokalitě, 3. patro (poslední), byt i dům po kompletní rekonstrukci, 58 m<sup>2</sup>, lodžie, OV.

tel.: 603 246 680 1.150.000 Kč



2+1 Slušovice - Družstevní N06201

Prostorný byt 2+1 v atraktivní lokalitě nedaleko centra města, po kompletní rekonstrukci, zvětšená lodžie, 56 m<sup>2</sup>.

tel.: 603 246 680 1.190.000 Kč



2+1 Zlín - Bartošova čtvrť N06727

Prostorný byt poblíž Baťovy nemocnice na ulici Zborovská s velkou lodžii, 3. patro/4, 66 m<sup>2</sup>, šatna, OV.

tel.: 603 246 680 1.250.000 Kč

NOVINKA



2+1 Zlín - Školní N06988

Zděný byt 2+1 v centru města, v blízkosti parku, 2. patro, zahrada za domem, byt po kompletní rekonstrukci.

tel.: 603 246 680 1.350.000 Kč



2+1 Vizovice - Janova Hora N05834

Prostorný zděný byt 2+1 s balkonem a terasou, plocha 69 m<sup>2</sup>, vlastní plyn. topení, nízké náklady, parkování u domu.

tel.: 603 246 680 1.590.000 Kč

SLEVA



2+1 Zlín - Věžové domy N06172

Zděný byt 2+1 po kompletní, velmi nadstandardní rekonstrukci v žádané lokalitě, 70 m<sup>2</sup>, balkon, OV, parkování.

tel.: 603 246 680 1.950.000 Kč



3+kk Otrokovice - Trávníky N03945

Zděný byt 3+kk v novostavbě v Otrokovicích na sídlišti Trávníky obklopené zelení, 3. patro/3, 82 m<sup>2</sup>, OV.

tel.: 603 246 680 1.790.000 Kč



3+kk Vizovice - Janova hora N06838

Velmi prostorný, zděný byt 3+kk, umístěn v překrásném prostředí Vizovických vrchů, 95 m<sup>2</sup>, balkon, 2x lodžie.

tel.: 603 246 680 2.075.000 Kč

INZERCE

## ÚKLIDOVÉ A VYKLÍZECÍ PRÁCE

- malby a nátěry (vnitřní i konstrukcí)
- tapetování
- rekonstrukce parket

**VÝHODNÉ CENY!**

**SLEVA 5% PRO SENIORY!**



Tel.: 736 489 744 | sem64@seznam.cz

## RIS-MONT s.r.o.

REALIZACE INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ,  
MONTÁŽ, GENERALNÍ OPRAVY

RIS-MONT s.r.o., Slanica 379, Zlín - Louky



- REALIZACE INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ (VODOVODNÍ I KANALIZAČNÍ ŘADY)
- MONTÁŽE
- GENERALNÍ OPRAVY
- RECYKLACE ŽIVIČNÝCH POVRCHŮ



Tel./fax: 577 195 192, e-mail: rismont@volny.cz



NOVINKA



3+kk Zlín - Na Honech I N06949

Nový, zděný, prostorný byt 3+kk, plocha 102 m<sup>2</sup>, 2. patro/5, 2x ložnice, možnost garáže, osobní vlastnictví.

tel.: 603 246 680 3.170.000 Kč

SLEVA



3+1 Zlín - Malenovice N06434

Atraktivní byt 3+1 v klidné lokalitě Malenovic, třída Svobody, plocha 68 m<sup>2</sup>, balkon, 5. patro/5, výtah, OV.

tel.: 603 246 680 1.150.000 Kč

SLEVA



3+1 Tečovice u Zlína N06543

Zděný byt 3+1 s možností koupě garáže, v klidné lokalitě, nová okna, vlastní plyn. topení, plocha 68 m<sup>2</sup>, ložnice.

tel.: 603 246 680 1.150.000 Kč

SLEVA



3+1 Holešov - Všetuly N06056

Prostorný byt 3+1 s pěkným výhledem, orientace na severozápad. Dům po revitalizaci, plocha 76 m<sup>2</sup>, ložnice, OV.

tel.: 603 246 680 1.210.000 Kč

SLEVA



3+1 Zlín - Na Honech N05884

Pěkný byt 3+1 v klidné části Jižních Svahů. Byt je po rekonstrukci, zděné jádro, plocha 68 m<sup>2</sup>, 5. patro/8, balkon, OV.

tel.: 603 246 680 1.350.000 Kč

NOVINKA



3+1 Otrokovice - Štěrkovické N06515

Byt 3+1 po kompletní rekonstrukci, nová kuchyňská linka, zděné jádro, plovoucí podlahy a dlažba, nízké náklady.

tel.: 603 246 680 1.369.000 Kč

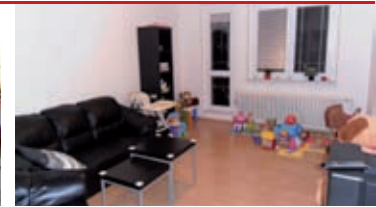
NOVINKA



3+1 Otrokovice - Baťov N06454

Zděný byt 3+1 + garáž, plocha 80 m<sup>2</sup>, 1. patro/3, DB, byt je po rekonstrukci, dva balkony, velký sklep, garáž v ceně.

tel.: 603 246 680 1.550.000 Kč



3+1 Zlín - centrum N06151

Pěkný byt 3+1, situovaný ve 12. patře bytového domu na ulici Ševcovská s překrásným výhledem na město.

tel.: 603 246 680 1.599.000 Kč

NOVINKA



3+1 Zlín - Osvoboditelů N06981

Prostorný byt 3+1 s balkonem v centru města v tzv. Kolektivním domě, 10. patro, po kompletní rekonstrukci, OV.

tel.: 603 246 680 1.690.000 Kč

NOVINKA



3+1 Zlín - Podlesí N06929

Nový zděný byt 3+1 v nové zástavbě na Podlesí, 90 m<sup>2</sup>, 2x balkon, OV, nízké náklady, možnost garáže.

tel.: 603 246 680 2.399.000 Kč

NOVINKA



3+1 Zlín - tř. T. Bati N06638

Luxusní byt 3+1 po náročném, velmi zdařilé a vkusné rekonstrukci. Plocha 92 m<sup>2</sup>, 4. patro/4, OV, balkon, parkování.

tel.: 603 246 680 3.590.000 Kč



4+kk Zlín - Malenovice N05715

Novostavba podkrovního bytu 4+kk s terasou a garážovým stáním, vlastní plynové topení, plocha 110 m<sup>2</sup>, OV.

tel.: 603 246 680 2.499.000 Kč



4+kk Zlín - Havlíčkovo nář. N05809

Prostorný zděný byt 4+kk (120 m<sup>2</sup>) s garážovým stáním v ceně, balkon, atraktivní lokalita, OV.

tel.: 603 246 680 3.750.000 Kč



4+1 Brumov - Bylnice N05767

Družstevní byt 4+1 na sídlišti Družba v Brumově-Bylnici, nová okna, zděné jádro, 77 m<sup>2</sup>, 4. patro, ložnice.

tel.: 603 246 680 900.000 Kč

NOVINKA



4+1 Otrokovice - u nádraží N06917

Byt 4+1 u nádraží se zděným jádrem, koupelna a toaleta samostatné, nová kuchyňská linka, 2. patro/6, 91 m<sup>2</sup>, OV.

tel.: 603 246 680 1.810.000 Kč

NOVINKA



4+1 Zlín - Křiby N07014

Prostorný, tzv. dvougenerační byt 4+1 po kompletní rekonstrukci v pěkné a klidné lokalitě, 90 m<sup>2</sup>, 4. patro/7, OV.

tel.: 603 246 680 2.290.000 Kč

## PRONÁJMY - byty a RD / okr. Zlín

Tel.: 603 246 680 | [www.zvonek.cz](http://www.zvonek.cz)

Vel.	Město	Lokalita	Popis	Cena
1+kk	Zlín	Javorová	29 m <sup>2</sup> , 1.p/5, 1.etapa JS, ihned	5.100 Kč
1+kk	Zlín	Podhoří	30 m <sup>2</sup> , 3.p/14, vybavený	5.900 Kč
1+kk	Zlín	Štípa	30 m <sup>2</sup> , 2.p/3, po rekonstrukci	5.800 Kč
1+kk	Zlín	Zelinova	35 m <sup>2</sup> , 3.p/5, novostavba, terasa	7.300 Kč
1+1	Zlín	Lesní čtvrť	30 m <sup>2</sup> , v půldomku, vybavený	6.000 Kč
1+1	Zlín	U Trojáku	40 m <sup>2</sup> , 1.p/5, nevybavený	7.700 Kč
2+kk	Zlín	Zelinova	65 m <sup>2</sup> , 5.p/5, novostavba, terasa	10.300 Kč
2+1	Zlín	Na Honech	48 m <sup>2</sup> , 6.p/8, částečně vybavený	7.500 Kč
2+1	Zlín	Benešovo	64 m <sup>2</sup> , 1.p/5, nevybavený, ihned	8.000 Kč
2+1	Zlín	Bartošova čt.	55 m <sup>2</sup> , 1.p/4, balkon, nevybavený	8.000 Kč
2+1	Zlín	Podvesná	65 m <sup>2</sup> , 3.p/5, nevybavený, ihned	8.500 Kč
2+1	Zlín	Nad Vývozem	56 m <sup>2</sup> , v RD, kompl. vybavený	10.000 Kč
3+1	Zlín	Kúty	65 m <sup>2</sup> , 2.p/7, vybavený, zděné jádro	8.300 Kč
3+1	Zlín	Vršava	73 m <sup>2</sup> , 1.p/5, vybavený, ihned	9.500 Kč
3+1	Zlín	Budovatelská	79 m <sup>2</sup> , 2.p/4, částečně vybavený	9.800 Kč
3+1	Zlín	Obeciny	85 m <sup>2</sup> , 2.p/3, vybavený, pračka	9.900 Kč
3+1	Zlín	Štefánikova	70 m <sup>2</sup> , 2.p/3, dlouhodobě, ihned	10.600 Kč
3+1	Zlín	Sokolská	80 m <sup>2</sup> , 1.p/5, zvýš. přízemí, vybavený	11.500 Kč
4+1	Zlín	Val. Žleb	78 m <sup>2</sup> , 6.p/8, ložnice, část. vybavený	11.000 Kč
4+1	Zlín	Křiby	100 m <sup>2</sup> , 7.p/8, vybavený, pračka	11.000 Kč

## Pro vážné klienty hledáme ke koupi:

- byt 1+1, 2+1 v centru Zlína
- byt 2+1, 3+1 ve Zlíně a Otrokovících

Prosím nabídněte na tel.: 603 246 680

NOVINKA



**Huslenky / okr. VS N06900**

RD Huslenky, dům na rovině v příjemné lokalitě. V I. NP je byt 2+1, ve II. NP 2+1 s terasou, kombinované vytápění.  
tel.: 739 456 087 1.360.000 Kč

SLEVA



**Jablůnka / okr. VS N06726**

Dům k rekonstrukci s celkovou výměrou pozemku 1.000 m<sup>2</sup>, v klidné části obce v okrajové zástavbě u lesa.  
tel.: 739 456 087 1.050.000 Kč

SLEVA



**Podolí u Val. Meziříčí N03339**

Dům na klidném místě pod Hostýnskými vrchy, dispozice: 6+1, garáž, sklep, vytápění kotlem na dřevo, balkon.  
tel.: 739 456 087 1.530.000 Kč



**Pržno u VS / okr. VS N04460**

Dům na klidném místě s pěkným výhledem. Dispozice 5+2, garáž, kombinované topení, zahrada 691 m<sup>2</sup>.  
tel.: 739 456 087 2.800.000 Kč



**Karolinka / okr. VS N06433**

Menší domek 3+1 s garáží, kolaudace v r. 2002, komfortní bydlení v rekreační oblasti Javorníků, pozemek 2.700 m<sup>2</sup>.  
tel.: 739 456 087 Info v RK

NOVINKA



**Vsetín / okr. VS N06920**

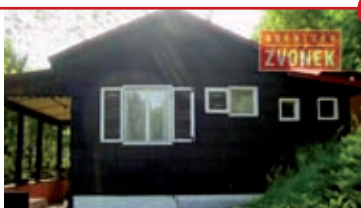
Udržovaná zděná chata s číslem evidenčním. Celodenně osluněné místo pod lesem, voda na pozemku, příjezd.  
tel.: 739 456 087 380.000 Kč

NOVINKA



**Bystřička / okr. VS N07052**

Chata po rekonstrukci s pěkným výhledem. Dispozice: veranda, obývací pokoj, kuchyně. V podkrovní spání pro 4 - 6 osob.  
tel.: 739 456 087 890.000 Kč



**Janová u Vsetína / okr. VS N06413**

Chata s větším pozemkem na slunném místě nad řekou Bečvou, dřevěná chata se zděnou podezdívkou a dvěma sklepy.  
tel.: 739 456 087 450.000 Kč

NOVINKA



**Mikulůvka / okr. VS N07079**

Zděná chata v podhůří Hostýnských vrchů s číslem evidenčním v klidné části obce, příjezd, pozemek o výměře 200 m<sup>2</sup>.  
tel.: 739 456 087 495.000 Kč

NOVINKA



**2+1 Vsetín - Luh I N06899**

Velký zděný byt 2+1 v původním stavu v dobré lokalitě. Byt je vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ, OV.  
tel.: 739 456 087 810.000 Kč

SLEVA



**2+1 Valašské Meziříčí N06823**

Byt 2+1 ul. Zd. Fibicha, kompletně zrekonstruovaný byt, vyzděné jádro, lodžie, 5. patro, plocha 45 m<sup>2</sup>, OV.  
tel.: 739 456 087 1.030.000 Kč

NOVINKA



**3+1 Vsetín - Bratří Hlavců N06916**

Větší byt 3+1 v domě nad školou, 4. NP, neprůchozí pokoje, komora, lodžie. Dům je zateplen s plastovými okny.  
tel.: 739 456 087 876.000 Kč



**Průmyslový areál Vsetín N05055**

Třípodlažní budova k výrobnímu a komerčnímu využití nedaleko centra, po rekonstrukci, nákladní rampa.  
tel.: 739 456 087 4.500.000 Kč



**Malá Bystřice / okr. VS N05783**

Rekreační objekt poblíž přehrady Bystřička. Sestává z více objektů, po dohodě možno prodat i jednotlivé objekty.  
tel.: 739 456 087 Cena dohodou



**Vsetín - Jasnka / okr. VS N05158**

Pozemky se zboženištěm o celkové výměře cca 8.500 m<sup>2</sup> (trvalý travní porost) v členitém terénu u lesa, příjezd.  
tel.: 739 456 087 290.000 Kč

SLEVA



**Pržno / okr. VS N04165**

Stavební pozemek v klidné lokalitě, okraj zástavby, příjezd po obecní komunikaci, inž. sítě, příjemné bydlení.  
tel.: 739 456 087 450.000 Kč

NOVINKA



**Huslenky / okr. VS N06841**

Zemědělský pozemek Huslenky, Zbeličný, osázený švestkami, v rozsáhlém chráněném území, slunný svah, výměra 2 ha.  
tel.: 739 456 087 650.000 Kč



**Vsetín - Bobrky N05829**

Lesní pozemek Vsetín - Bobrky, se vzrostlými stromy, výměra 4.500 m<sup>2</sup>. Přístup po asfaltové komunikaci.  
tel.: 739 456 087 290.000 Kč



**Vsetín - Jasnka N06735**

Zemědělské pozemky u osady Babyka. Celková výměra 4 ha. Atraktivní lokalita na okraji Vsetína s dobrou dostupností.  
tel.: 739 456 087 15 Kč/m<sup>2</sup>



**Vsetín - Bobrky / okr. VS N03266**

Stav. pozemek pro stavbu RD s inž. sítěmi u pozemku, na pozemku listnaté porosty ke smýcení, výměra 800 m<sup>2</sup>.  
tel.: 739 456 087 90.000 Kč

NOVINKA



**Koryčany / okr. KM N05855**

RD se nachází v obci Blišice v Koryčan. Dům je řešen jako 4+1. V domě jsou nová plastová okna. Klidné místo k bydlení.

tel.: **603 246 680** **729.000 Kč**



**Chvalčov / okr. KM N05771**

Dům k bydlení i k rekreaci v blízkosti Hostýnských vrchů. Částečně oplocený pozemek 440 m<sup>2</sup>, venkovní posezení.

tel.: **603 246 680** **1.900.000 Kč**



**Bystřice p./H. / okr. KM N05910**

RD k bydlení i podnikání v centru Bystřice p. Hostýnem. RD je situovaný jako byt 3+1 a obchůdek (feznictví), zahrada, garáž.

tel.: **603 246 680** **1.490.000 Kč**



**Bystřice p./Host. / okr. KM N05895**

Vila 5+1 vhodná k bydlení, možno využít také jako sídlo firmy, pozemek o velikosti cca 600 m<sup>2</sup>.

tel.: **603 246 680** **2.690.000 Kč**

SLEVA



**Chomýž / okr. KM N06640**

RD v obci Chomýž v dobrém technickém stavu, zahrada 370 m<sup>2</sup>, před domem předzahrádka, plyn u domu.

tel.: **603 246 680** **890.000 Kč**



NOVINKA

**Přílepy / okr. KM N06960**

Rohový rodinný dům v obci Přílepy, zastavěná plocha 170 m<sup>2</sup>, zahrada cca 700 m<sup>2</sup>. Topení plynové, vlastní studna u domu.

tel.: **603 246 680** **980.000 Kč**



NOVINKA

**1+1 Bystřice p./H. / okr. KM N06722**

Byt 1+1 v novostavbě zděného domu z roku 2000, balkon, komora, plocha 53 m<sup>2</sup>, nízké náklady na bydlení.

tel.: **603 246 680** **800.000 Kč**



NOVINKA

**2+1 Holešov - U Letiště N07036**

Zděný byt 2+1 v klidné lokalitě ul. U Letiště, snadná dostupnost do centra, po kompletní rekonstrukci, 62 m<sup>2</sup>, OV.

tel.: **603 246 680** **1.190.000 Kč**

SLEVA



**3+1 Bystřice p./Host. N06303**

Byt 3+1 s ideální polohou v těsné blízkosti parku, zasklená ložnice, 5. patro/7, výtah, plocha 68 m<sup>2</sup>, dům po revitalizaci.

tel.: **603 246 680** **980.000 Kč**



NOVINKA

**3+1 Kroměříž, ul. Francouzská N06963**

Byt 3+1 po kompletní rekonstrukci s balkonem a parkovacím místem, 3. patro/4, plocha 74 m<sup>2</sup>, OV.

tel.: **603 246 680** **1.600.000 Kč**



NOVINKA

**Holešov - centrum / okr. KM N06501**

Pronájem z kanceláří v centru Holešova. Kanceláře jsou v kompletně zrekonstruovaném domě, plocha cca 8x5 m.

tel.: **603 246 680** **Info v RK**



**Bystřice p./Host. / okr. KM N06817**

Pronájem restaurace s dlouholetou tradicí včetně vybavení na hlavní trase Bystřice - Přerov - Olomouc.

tel.: **603 246 680** **28.000 Kč/měsíc**



**Rusava / okr. KM N05861**

Prodej restaurace v centru obce v překrásném prostředí Hostýnských vrchů. Výhodná investice pro podnikání.

tel.: **603 246 680** **950.000 Kč**



NOVINKA

**Chvalčov / okr. KM N06694**

Pěkný stavební pozemek o ploše 836 m<sup>2</sup> v nové zástavbě RD, všechny inženýrské sítě jsou na hranici pozemku.

tel.: **603 246 680** **590.000 Kč**



NOVINKA

**Kroměříž / okr. KM N06896**

Pěkný pozemek 766 m<sup>2</sup> určený k výstavbě RD, na velmi klidném místě, všechny inženýrské sítě u pozemku.

tel.: **603 246 680** **600.000 Kč**



SLEVA

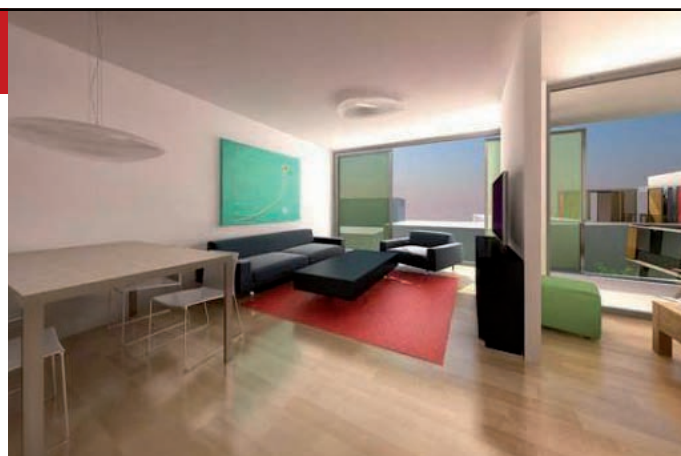
**Martinice / okr. KM N06686**

Stavební pozemek na okraji obce Martinice - směr Fryšták, inženýrské sítě na pozemku, plocha 875 m<sup>2</sup>.

tel.: **603 246 680** **660.000 Kč**

## NOVÉ BYTY HOLEŠOV - STARÁ RADNICE

- byty o velikostech 1+kk - 4+kk
  - předzahrádka, balkon či terasa
  - nízké náklady, podlahové topení
  - ke každému bytu patří sklep
  - možnost zakoupit parkovací stání
  - výhodná investice, ceny od 1.471.000 Kč!
- více informací na tel.: 603 246 680**



NOVINKA



**Ostrožská Nová Ves / okr. UH N06994**

Rodinný dům 3+1 určený k rekonstrukci, s velkou zahradou, kterou je možno použít jako další stavební pozemek.

tel.: 739 456 087 **899.000 Kč**

NOVINKA



**Prackšice / okr. UH N06956**

RD 3+1 na klidném místě, blízko školy, školky, obchodů. Dům je podsklepený, topení plynové, garáž, zahrada 700 m².

tel.: 739 456 087 **1.700.000 Kč**

SLEVA



**Topolná / okr. UH N06828**

Přízemní zděný rodinný dům 3+1, napojen na veškeré inženýrské sítě, vytápění ústředním plynovým topením + TP.

tel.: 739 456 087 **499.000 Kč**

SLEVA



**Vážany / okr. UH N06523**

RD 4+1 po rozsáhlé rekonstrukci s garáží, částečně podsklepený, dvorek, hospodářské stavení, parcela 3.926 m².

tel.: 739 456 087 **1.500.000 Kč**

SLEVA



**Polešovice / okr. UH N05839**

Rodinný dům v centru obce, dispozice 4+1 + obytná hala, garáž, terasa, sklep, vinný sklep, po rekonstrukci.

tel.: 739 456 087 **1.799.000 Kč**



**Ostrožská Nová Ves N06063**

RD 6+1 v Ostrožské Nové Vsi, podsklepený, garáž, vytápění plynové. Za domem se nachází dvorek.

tel.: 739 456 087 **1.690.000 Kč**



**Uherský Ostroh / okr. UH N04492**

RD 7+1 ve velmi dobrém technickém stavu. Prádelna, kotelná, 2x sklep, garáž, pěkná zahrada o výměře 2.103 m².

tel.: 739 456 087 **3.550.000 Kč**

SLEVA



**Podolí / okr. UH N06745**

Zděný RD 3+1 po kompletní rekonstrukci, krb, terasa, možnost půdní vestavby, nové plyn. topení, velká zahrada.

tel.: 739 456 087 **1.920.000 Kč**

SLEVA



**Topolná / okr. UH N06616**

RD 3+1 Topolná po částečné rekonstrukci, nová kuchyňská linka, vlastní studna, zahrada se skleníkem 640 m².

tel.: 739 456 087 **950.000 Kč**



**Březolupy / okr. UH N04020**

RD 4+1 v klidné ulici v centru obce Březolupy, za domem je prostorný dvorek, pozemek 333 m².

tel.: 739 456 087 **690.000 Kč**



**Osvětimany / okr. UH N06840**

RD 3+1 v Osvětimanech po částečné rekonstrukci, sklad, stodola, sklep, zahrádka, vlastní studna, garáž.

tel.: 739 456 087 **810.000 Kč**



**Uh. Ostroh - Kvačice / okr. UH N06805**

Přízemní rodinný dům 3+1 po rekonstrukci, dvorek, nová kuchyňská linka, garáž a zahrada 200 m od domu.

tel.: 739 456 087 **1.390.000 Kč**



**Kněžpole / okr. UH N04693**

Luxusní zasítované stavební pozemky, 6 stejných pozemků (uliční šíře 18,6 metrů, délka 40 metrů), výměra 744 m².

tel.: 739 456 087 **750.000 Kč**

NOVINKA



**2+1 Uherský Ostroh N07064**

Byt 2+1, plocha 60 m², snížené přízemí, klidná lokalita. Byt je prostorný, udržovaný, nová plastová okna, šatna.

tel.: 739 456 087 **730.000 Kč**

SLEVA



**2+1 Uh. Hradiště - Východ N06758**

Byt 2+1 v OV, sídliště Východ, plocha 44 m², v původním stavu, 4. patro/4, dům bude letos revitalizován.

tel.: 739 456 087 **740.000 Kč**

NOVINKA



**2+1 Veselí nad Moravou N07028**

Prostorný zděný byt v OV, po rekonstrukci, v centru města. Byt se nachází ve 2.NP, klidné prostředí, 72 m².

tel.: 739 456 087 **990.000 Kč**

NOVINKA



**2+1 Uh. Hradiště N07038**

Byt 2+1 poblíž centra UH, ul. Svatováclavská. 4. patro/4, plocha 56 m², osobní vlastnictví, po kompl. rekonstrukci.

tel.: 739 456 087 **1.190.000 Kč**

NOVINKA



**2+1 Veselí nad Moravou N07070**

Prostorný byt 2+1 v OV, sídliště Hutník, 64 m², 7. patro/8, dům je po celkové revitalizaci, velká lodžie s pěkným výhledem.

tel.: 739 456 087 **1.580.000 Kč**

NOVINKA



**3+kk Uh. Hradiště N06980**

Novostavba bytu 3+kk v Uh. Hradišti, Sadská výšina. Dispozice 3+kk +2x balkon + sklep, plocha 74 m², OV.

tel.: 739 456 087 **2.100.000 Kč**

NOVINKA



**3+1 UH - Jarošov N06974**

Byt 3+1, 4. patro/4, nová střecha, zateplení, fasáda, lodžie, okna, plocha 72 m², zděné jádro, vlastní nový plyn. kotel.

tel.: 739 456 087 **950.000 Kč**

**Hledáme ke koupi rodinný dům v okrese Uh. Hradiště do 1.600.000 Kč. Volejte tel.: 739 456 087**



**NOVINKA**  
**Nivnice / okr. UH N06924**

Menší rodinný dům 3+kk po část. rekonstrukci, možnost vybudování podkrovních pokojů, na dvorku možnost parkování.

tel.: 739 456 087 590.000 Kč



**NOVINKA**  
**Záhorovice / okr. UH N06851**

Menší udržovaný domek s dispozicí 1+1 s garáží. Vytápění lokální na tuhá paliva nebo elektřinou, dvůr za domem.

tel.: 739 456 087 580.000 Kč



**NOVINKA**  
**Uh. Brod - Újezdec / okr. UH N06919**

Dvougenerační RD (2x 4+1) po kompletní rekonstrukci v r. 1997, příjemné posezení na dvoře, zděná garáž.

tel.: 739 456 087 2.390.000 Kč



**Rekreační areál Bystřice p./L. N06232**

Areál tvoří 2 hlavní budovy (6 bytov. jednotek + 1 byt pro správce), kurt s umělým povrchem, dětské hřiště, pozemek 1.700 m².

tel.: 739 456 087 3.900.000 Kč



**Boršice / okr. UH N03907**

RD 3+1 v Boršicích po částečné rekonstrukci, dvorek se zahrádkou, sklep. Parkování v garáži nebo u domu.

tel.: 739 456 087 889.000 Kč



**Hluk / okr. UH N06883**

Cihlový rodinný dům 3+1 vhodný k celkové rekonstrukci. Možnost dobudovat další 2 pokoje, hospodářská budova, zahrada.

tel.: 739 456 087 650.000 Kč



**SLEVA**  
**Polešovice / okr. UH N05005**

RD 2+1 v obci Polešovice, parcela o ploše 180 m², užitná plocha domu 60 m². K domu náleží dvorek a hosp. stavení.

tel.: 739 456 087 200.000 Kč



**Nedakonice N05817**

RD 3+1 poblíž centra v klidné části obce. Průjezd, zahrada. Střecha po rekonstrukci, veškeré IS na pozemku.

tel.: 739 456 087 650.000 Kč



**Vlčnov / okr. UH N06750**

Prizemní RD určený k rekonstrukci. Dispozice 3+1+velký průjezd+hospodářská přístavba, dvorek, pozemek 441 m².

tel.: 739 456 087 545.000 Kč



**Lopeník / okr. UH N03052**

RD vhodný k totální rekonstrukci nebo k demolicí s rozsáhlými pozemky 10.000 m², vlastní studna. Vhodné i k rekreaci.

tel.: 739 456 087 790.000 Kč



**SLEVA**  
**Rudice u Luhačovic / okr. UH N06845**

Pěkný rodinný dům 2+1 se zahradou nedaleko lázní Luhačovice, po částečné rekonstrukci, pozemek 2.000 m².

tel.: 739 456 087 799.000 Kč



**Babice / okr. UH N06747**

Prodej dvou RD - 3+1+šatna+průjezd a 5+2+suterén a terasa. Společný dvůr, hosp. budova, velká zahrada.

tel.: 739 456 087 2.299.000 Kč



**SLEVA**  
**Boršice / okr. UH N06050**

RD 4+1 poblíž centra obce, po rozsáhlé rekonstrukci, garáž, hospodářská místnost, klenutý sklep. Topení TP + el.

tel.: 739 456 087 1.199.000 Kč



**NOVINKA**  
**Uherský Brod / okr. UH N06270**

Zděná chata s krásným výhledem na okolí, vhodná i k trvalému bydlení, na okraji města, příjezd, zahrada 382 m².

tel.: 739 456 087 430.000 Kč



**NOVINKA**  
**3+1 Uh. Brod N06943**

Zděný byt 3+1, ul. Jana Švermy, 87 m², v klidné lokalitě blízko centra, dům po revitalizaci, byt po část. rekonstrukci.

tel.: 739 456 087 1.450.000 Kč



**NOVINKA**  
**3+1 Uh. Brod - Neradice N06094**

Prostorný byt ve zděném domě s garáží v suterénu, v centru Uh. Brodu. Lodžie, plocha bytu 86 m², nová okna, DB.

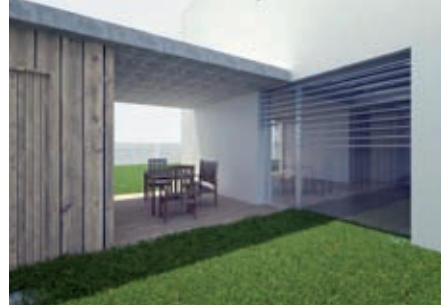
tel.: 739 456 087 2.095.000 Kč

**ZDE MŮŽE  
BÝT I VAŠE  
NEMOVITOST**

Pro více  
informací volejte  
**tel.: 739 456 087**

**PRONÁJMY - byty / okr. UH / tel.: 739 456 087**

Vel.	Město	Lokalita	Popis	Cena
1+1	Uh. Hradiště	Jarošov	33 m², 2.p/4, zděné jádro, na chodbě vestavěná skříň, ihned	5.500 Kč
1+1	Uh. Hradiště	Mařatice	32 m², 4.p/4, kuch. linka, plynový sporák, na chodbě skříň	6.000 Kč
2+1	Uh. Brod		57 m², 4.p/4, zrekonstruovaný, zděný, u centra, nová linka	7.900 Kč
2+1	Uh. Hradiště	Jarošov	54 m², 4.p/6, kompletní rekonstrukce, plně vybavený, ihned	8.000 Kč
3+kk	Uh. Hradiště	Mařatice	70 m², 5.p/5, podkrovní, nová linka, myčka, vestavěné skříň	11.000 Kč
3+1	Uh. Brod		72 m², 9.p/9, kompletní moderní rekonstrukce, nový nábytek	8.500 Kč
3+1	Uh. Brod		72 m², 3.p/4, po kompl. rekonstrukci, možnost ponechání zařízení	9.500 Kč
5+kk	Uh. Hradiště		152 m², nadstandard, klimatizace, kamerový systém, infrasauna	18.500 Kč



## NOVÉ RODINNÉ DOMY **ZLÍN - PRŠTNÉ, POD STRÁNÍ**

Výstavba 6-ti nových rodinných domků s rovinatým pozemkem, příjezdovou komunikací a kompletními inženýrskými sítěmi. Klidné nadstandardní bydlení uprostřed všeho dění a bezchybná okolní infrastruktura s relativní blízkostí samotného centra Zlína.

Cena: **3.999.999 Kč** včetně DPH.

VÝHRADNÍ PRODEJCE:

**zvonek**



Více informací na [www.zvonek.cz](http://www.zvonek.cz) a na tel.: 603 246 680!

INZERCE

## NOVINKY



**RD RÝMAŘOV**

### DRAGON 671

dům 4+kk s garážovým stánkem  
a základovou deskou



**2 382 600 Kč** vč. DPH

### ROHE 98

dům 4+1 s garážovým stánkem  
a základovou deskou



**2 103 300 Kč** vč. DPH

### ROHE 77

dům 3+1 s garáží  
a základovou deskou



**2 251 500 Kč** vč. DPH

### ROHE 101

dům 5+1 s garáží



**2 502 300 Kč** vč. DPH

Centrum dřevostaveb Zlín, Pod Nivami 330, tel.: 603 246 680

[www.rdrymarov.cz](http://www.rdrymarov.cz)

# Dřevostavby v praxi

Informace pro zájemce o výstavbu rodinného domu.

Ve výstavbě domů ze dřeva stále pokulháváme za vyspělým světem. Z části za to může tradice "cihla je cihla", z části neznalost a špatné zkušenosti. K tomu přispívají někteří tuzemští výrobci. Nedodržováním technických a technologických norem vznikají dřevostavby, které nesplňují parametry nízkoenergetických domů. Vykazují zjevné vady např. vrzáni objektu, křížení oken a dveří, praskání stěn, plísňe atd.

Nízká cena zpravidla signalizuje použití nekvalitních materiálů, neodborné provedení montáží a absenci certifikátů kvality. Při výběru dodavatele dřevostavby je dobrým pomocníkem internet. V diskuzích a hodnocení u jednotlivých výrobců, případně dodavatelů se lze dozvědět, jak jsou s jejich prací klienti spokojeni.

Dalším kritériem výběru je možnost vybavit dřevostavbu technologiemi s vyšší užitnou hodnotou jako je např. centrální vysavač, podlahové topení, solární ohřev užitkové vody, nucené větrání s rekuperací atd. Ne všichni dodavatelé mají tyto nadstandardní technologie zpracovány do projektové dokumentace a běžně s nimi nepracují. Za pomoci internetu vyhledáte dodavatele, který má veškeré technické materiály volně přístupné, zavádí inovace a nabízí nové typy, u nichž uplatňuje poznatky z praxe a reaguje na poptávku trhu.

Zvýšený důraz na snížení spotřeby energie při provozu domácností vede k výstavbě stále úspornějších domů. Výroba nízkoenergetických a pasivních dřevostaveb se ubírá právě tímto směrem.

Záleží jen na vás, od koho a jaký typ domu si vyberete. Samotné reference nemusí být směrodatné. Je dobré navštívit vzorové domy a prohlédnout si je. Existují různé modifikace typových domů, které se osvědčily v praxi. Kvalitní materiály, dobře zpracovaná projektová dokumentace a rychlá montáž dávají záruku pro moderní a zdravé bydlení v dřevostavbách.



## UVAŽUJETE O STAVBĚ RODINNÉHO DOMU?

Domluvte si nezávaznou schůzku s naším specialistou.

**CENTRUM DŘEVOSTAVEB**  
**ZVONEK**

**AGENTURA ZVONEK**  
Pod Nivami 330, Zlín  
Miroslav Máčala  
tel.: 605 772 774

INZERCE



**Zdravě bydlet – domy spojené se Zemí**

**Energeticky úsporné domy** již ve standardu

Doba výstavby **3 až 6 týdnů** v provedení **na klíč**

**Garance** na konstrukci **30 let**

Téměř **20 let** na trhu v **ČR i ve státech EU**

Spoluzakladatel a člen **ADMD**, certifikát **DNK, CE, RAL**



**Domy již od 1.259.000,- Kč + DPH**



**Montované rodinné domy „na klíč“**

[www.vsdomy.com](http://www.vsdomy.com)

VS DOMY a.s.  
Štěpánská 385  
755 01 Vsetín

tel.: +420 571 411 131  
fax: +420 571 424 181  
obchod@vsdomy.com

# Bytové domy Zlín - U Centrálního parku II

## DNY OTEVŘENÝCH DVEŘÍ

**pátek 14.9.2012** 14 – 17 hod.  
**sobota 15.9.2012** 9 – 13 hod.

- **Nové byty 1+kk, 2+kk, 3+kk s terasou či balkonem**
- Bezproblémové parkování
- Možnost garáže
- Výborná lokalita nedaleko lesa
- Vysoká úroveň standardu
- **Dokončení: jaro 2013**

**BONUS:  
SKLEP  
ZDARMA**



### Ceny bytů:

1+kk od 1.117.273 Kč bez DPH  
2+kk od 1.526.364 Kč bez DPH  
3+kk od 2.180.909 Kč bez DPH

VÝHRADNÍ PRODEJCE:

**zvonek**

INVESTOR:

**MANAG**  
s.r.o.

PROJEKČNÍ KANCELÁŘ:

**ATELIÉR 91**

Prodej a rezervace bytů: ☎ 603 246 680 | [www.zvonek.cz](http://www.zvonek.cz)

INZERCE

## S ČSOB je bydlení opravdu snazší!

ČSOB je partnerem projektu obytného souboru **Bytové domy Zelinova Zlín – Kozlův žleb**. ČSOB Hypotéka vám umožní financovat výstavbu i nákup bytu, včetně garáže a sklepního boxu. Sjednat si ji můžete spolu s pojištěním (životním i nemovitostí) v kterékoli pobočce ČSOB, za zvýhodněných podmínek, které jsme pro vás k tomuto projektu připravili.

### ČSOB Hypotéka

Sjednejte si ČSOB Hypotéku a pořídte si bydlení podle svých představ.

- Zpracování hypotéky zdarma.
- Vypracování odhadu bytové jednotky zdarma.
- Automatická sleva ze sazby na tento projekt ve výši 0,15 % pro tříletou a pětiletou fixaci úrokové sazby.
- Mzda připisována na účet v ČSOB, sleva ze sazby ve výši min. 0,15 %.
- Pojištění u ČSOB Pojišťovny, sleva ze sazby ve výši min. 0,10 %.
- Splatnost hypotéky 5 až 40 let.
- Fixace sazby od 1 roku do 30 let.
- 30denní garance úrokové sazby.



**Pobočka ČSOB Dlouhá 136, Zlín**

Ivana Vojtová – tel.: 577 641 521, e-mail: [ivojtova@csob.cz](mailto:ivojtova@csob.cz)

**Pobočka ČSOB Okružní 5290, Zlín**

Ivo Gajdošik – tel.: 577 127 012, e-mail: [igajdosik@csob.cz](mailto:igajdosik@csob.cz)



# Mgr. Josef Slovák: Odborník a sportovec na správném místě

Je podzim a s ním je spojen začátek nového školního roku. V naší rodině již školáka nemáme, přesto jako bývalého učitele a středoškolského profesora mě toto téma zajímá. Věřím, že bude zajímat i naše čtenáře, proto jsme požádali o rozhovor toho nej-povolanějšího - Mgr. Josefa Slováka, radního pro oblast školství, mládeže a sportu Zlínského kraje, profesionála a sportovce každým coulem.

## Jak jste se k oblasti školství vůbec dostal?

Školství mně provází celý život. Po studii na gymnáziu ve Zlíně jsem absolvoval přírodovědeckou fakultu UP v Olomouci - obor učitelství a tím bylo nasměrováno mé další působení. Má profesní dráha započala ve Vsetíně, kde jsem působil jako středoškolský učitel, poté jsem byl 7 let ředitelem střední školy. Nyní mám osmým rokem na starosti školství ve Zlínském kraji. Je to oblast, která mi svým neustálým vývojem neumožňuje stagnovat. Potřeba učit se novým věcem, řešit výzvy, které přináší nutnost kvalitního vzdělávání, je práce na plný úvazek.

## Jak oblast středního školství dnes vlastně funguje, jaká je síť SŠ ve Zlínském kraji?

Fungování školství je v každém kraji dáno celostátní legislativou a jednotnou výchovně vzdělávací soustavou ČR. Přesto má kraj možnost realizovat vlastní opatření ve středním školství. V našem kraji děláme systémové změny v oblastech, kde je to možné, např. jednotné přijímací zkoušky, podpora zavádění ICT do výuky, budování odborných center exkluzivity, podpora technických oborů, apod. V současné době kraj zřizuje 102 škol a školských zařízení, z toho je 49 středních škol, 20 základních uměleckých škol, 18 ZŠ a MŠ, 12 dětských domovů, jedna konzervatoř a Krajská pedagogicko-psychologická poradna.

## Je nějaká provázanost a spolupráce s vysokými školami?

Mnoho našich SŠ má dlouhodobou spolupráci ve vzdělávacích programech především s UTB Zlín ale i ostatními vysokými školami z celé ČR. Jedná se hlavně o spolupráci při realizaci bakalářských studijních programů. Mezi další společně



Radní Josef Slovák ve své kanceláři Foto: archiv J. Slováka

aktivitu patří projekty studentů SŠ a VŠ v oblasti podnikání. Provázanost je v rámci klasické spolupráce, podpory nadaných studentů, podpory UTB, jejího rozvoje obecně a dalších VŠ na území kraje. Jiné VŠ si také našly partnery mezi středními školami v kraji, toto pouze mapujeme.

## Jakou vidíte optimální formu přechodu ze základní na střední školu, zejména formy přijímacího řízení, jednotných zkoušek, přijímání bez zkoušek atd.?

Vycházíme z toho, že se výstupní znalosti dětí ze základních škol liší. Proto se přikláníme k jednotným přijímacím zkouškám s „nepodkročitelnou“ hranicí pro přijetí do maturitních oborů. Poprvé jsme si tento systém přijímacího řízení společně se školami vyzkoušeli pro školní rok 2012/13. Hlavním motivem a našim cílem je snaha o zvýšení kvality vzdělávání ve školách všech stupňů, což by mělo být, dle mého názoru, základním cílem každé úspěšné společnosti.

## Co učňovské školství?

Učňovské školství by si zasloužilo celostátní reformu, hlavně v oblasti praktické přípravy žáků a to v užší vazbě na firmy. Pro náš kraj patří dlouhodobě vzdělává-

ní mladých řemeslníků k jedné z priorit ve školství. Úzce spolupracujeme s firmami v regionu a hledáme společná řešení. Již několik let podporujeme formou stipendií žáky stavebních, strojních a dalších oborů potřebných na trhu práce. Přijímací zkoušky na maturitní obory SŠ jsou dalším nástrojem, kterým se nám daří udržet počet žáků studujících v oborech s výučním listem na stejné úrovni, přestože celkově žáků stále ubývá. Tento problém je nezbytné řešit již na základních školách s podporou kariérních poradců. V letošním roce jsme například zahájili zajímavý projekt „otevřené dílny“. Smyslem tohoto nápadu je, aby žáci základních škol si mohli prakticky vyzkoušet práci v dílnách našich středních škol pod dohledem pedagogů a starších kamarádů. V letošním roce pořádáme 20. září již IV. ročník semináře „Škola ve firmě - firma ve škole“, který je celý věnován této problematice. Ale pořád je to málo a další nástroje je potřeba stále hledat.

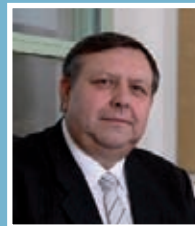
## Kdybyste řídil školství v celé republice a mohl se sám nezávisle rozhodnout, jak by podle vás mělo školství vypadat?

Vycházím z celostátních výsledků

Vybíráme z rozhovorů otištěných v dřívějších vydáních Našich realitních novin:

### STANISLAV MIŠÁK

hejtman  
Zlínského  
kraje

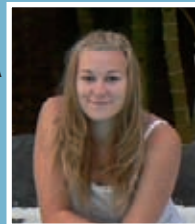


### Pocházíte z vesnice Popov, takže je vám asi bližší zázemí rodinného domku. Přesto bydlíte v Otrokovicích v bytě. Jak jste tam spokojen?

Z dětství jsem byl zvyklý, že kolem hospodářství bylo stále hodně starostí a pořád bylo potřeba něco dělat. V městském bytě toho moc na práci není. Vzhledem k mému pracovnímu vytížení se domů chodím už jenom vyspat. Je to vlastně taková noclehárna. Ale i tak je to stále domov a já se tam cítím dobře.

### MARKÉTA STRAPKOVÁ

plavkyně



### Jaké jsou Vaše představy o ideálním bydlení?

Moje ideální představa o bydlení je domek v klidnější části města. Měl by být pěkný, moderní a hlavně praktický. S přítelem máme psa, takže by tam měla být zahrada. Zahrada s menší teráskou, kde se bude dát nejen grilovat, ale i jen tak lenořit. Ale hlavně, že tam bude útulno a bude nám tam dobře.

### PETR LEŠKA

hokejista



### Jak bydlíte vy osobně?

S manželkou jsme si postavili dům a jsme s naším bydlením maximálně spokojeni. Možná, že až děti vyrostou a osamostatní se, postavíme si něco menšího, ale zatím nám velký dům vyhovuje.

Celé rozhovory naleznete na [www.zvonek.cz](http://www.zvonek.cz)

## Pronájem komerčních prostor Zlín - centrum



Exkluzivní komerční prostory k pronájmu v centru Zlína o velikosti 613 m<sup>2</sup> s možností parkování. Zázemí je vhodné pro obchod i služby (např. prodejna s nábytkem, koupelnové studio, kuchyňské studio, fitness centrum, restaurace atd.) V současné chvíli vybudováno zázemí pro restauraci, možnost i jiného využití. Vytápění přes centrální výměňkovou stanicí v domě. V prostorech se nachází zkolaudovaná herna. Možnost případného rozšíření o podzemní prostory (např. sklady). Dlouhodobý nájem.

**Cena: 60.000 Kč/měsíc** (cena bez energií)



**tel.: 603 246 680**

## Prodej restaurace / klubu Zlín - Orlí hnízdo



Exkluzivně nabízíme komerční objekt (restaurace, disco klub) Orlí hnízdo v lokalitě Zlín - Kudlov, Pindula, nacházející se poblíž hlavní komunikace.

Pozemky 9.404 m<sup>2</sup>, kapacita míst k sezení 250. Objekt se skládá z několika částí: restaurace, terasa, 3 taneční parkety, 3 bary, V.I.P. salonek s výřivkou, vinný sklep, bytové jednotky 3+1, 2x 1+1 a garsonka. Objekt je plně funkční, možnost provozovat disco, restauraci. Vhodné k přestavbě na wellness, pivovar, hotel atd.

**Cena: 28.800.000 Kč** (cena k jednání)



**tel.: 603 246 680**

## Komerční prostory Zlín - JS, Na Honech I



Prodej komerčních prostor v přízemí nového bytového domu. 3 prostory umístěné vedle sebe (možnost spojování). Ve vedlejším domě se nachází rovněž jeden komerční prostor v přízemí. Prostory jsou vhodné k jakékoliv obchodní činnosti, jako sídlo firmy, kanceláře, provozování služeb, ordinace, čajovna, atd. Velkoplošné výkladní skříň. Parkování u domu.

Plochy: 1A - 104 m<sup>2</sup>, cena 1.590.000 Kč, 2A - 116 m<sup>2</sup>, cena 1.720.000 Kč, 3A - 75,6 m<sup>2</sup>, cena 1.090.000 Kč, 1B - 116 m<sup>2</sup>, cena 1.720.000 Kč.

**Ceny od: 1.090.000 Kč** (cena k jednání)



**tel.: 603 246 680**

## Chaty na prodej v rekreační oblasti Jelenovská



Prodej 8-mi chat různých typů a velikostí v rekreační oblasti Jelenovská nedaleko Valašských Klobouk.

Chaty jsou vybaveny koupelnou a wc, je zde elektřina, voda, odpad. Vytápění el. kamny. Součástí chat jsou prostorné pozemky. V blízkosti chat se nachází hotel Jelenovská s veškerým zázemím (stravování, vnitřní a venkovní bazén), v okolí cyklostezky, v zimě výborné podmínky pro lyžaře, krásné prostředí Bílých Karpat.

**Ceny od: 300.000 Kč** (dle typu chaty)



**tel.: 603 246 680**

českého školství, které nám předkládá každoročně OECD ve své zprávě. Z jejich srovnání vyplývá, že začínáme stagnovat, spíše zaostávat a je třeba s tím něco dělat. Myslím si, že pro rozvoj ekonomiky je kvalitní úroveň vzdělání klíčová. Pokud by to bylo v mých silách, přál bych si, aby české školství opět patřilo k evropské špičce. Základním kamenem je vytvoření nové strategie ve školství. Mých priorit je mnoho: aby učitelské řemeslo mělo vysokou společenskou prestiž, aby na pedagogické fakultě šli studovat kvalitní studenti. Zaměřil bych se také na podporu celoživotního vzdělávání učitelů na všech typech škol, kvalitní vybavení škol a na nastavení pozitivní atmosféry mezi učiteli, žáky a rodiči. Dalším tématem je podpora slabších žáků na jednotlivých typech škol a jejich uplatnění. Důraz kladu také na kvalitní výuku cizích jazyků, bez kterých se dnešní žáci ve světě neobejdou.

### Jak byste řešil maturitní zkoušky na středních školách?

Na modelu nové maturitní zkoušky se již podílím, jsem členem pracovní skupiny na MŠMT. Naší snahou je, aby byly odstraněny největší problémy, které nastaly v letošním roce. Především by měl mít student jasno, jak bude maturita probíhat a z čeho bude zkoušen. Stát by měl garantovat pouze didaktické testy, které jsou jasně měřitelné. Zbytek by měl zůstat v kompetenci škol.

### Jak bydlíte?

Bydlím již 25 let v panelovém bytě na okraji Vsetína. Toto město



Čtyřadvacetihodinovka Bystřička Foto: archiv J. Slovák

je moje druhá láska. Velkým kladem je, že bydlíme přímo u lesa. Z jedné strany mám úžasné výhledy do přírody a z druhé strany mám město Vsetín jako na dlani. Toto bydlení mě vyhovuje, protože při mém nedostatku času je to optimální stav, propojení městského života s přírodou.

### Jak dojíždíte do zaměstnání?

Stěhovat se nechci, proto každý den dojíždím autem. Někdy se mi podaří v rámci tréninku vyrazit si na kole, což je vynikající relaxace, hlavně po rušném dni.

### Máte vůbec čas na své koníčky, pokud ano, tak na jaké?

Přesto, že jsem pracovní velmi vytížený, čas na sport se snažím si udělat. Mezi mé největší záliby patří v létě cyklistika, turistika, horolezectví a občas se vydám na divokou vodu. V zimě jsou to především běžky a skialpinismus. V devadesátých letech jsem na svých výpravách navštívil hodně hor – Kavkaz, Pamír, Karakoram a Alpy. Podařilo se mi tehdy dobýt vrchol sed-

mitisícovky Pik Korženěvska a mrzí mě neúspěch při pokusu o dobytí vrcholu osmitisícovky Broad Peak. V poslední době se spíše účastním MTB maratonů na horském kole, jako jsou holešovský Drásal, Rusavská 50, vsetínská Valašská 50 apod. V zimě jsem pravidelným účastníkem Jizerské 50 a splnil jsem si také přání účasti na Vasově běhu (90 km) ve Švédsku. Sport beru jako součást zdravého životního stylu a jsem rád, že i v rámci funkce radního pro sport, jej mohu takto propagovat.

### Cestujete rád? Kde se vám nejvíce líbilo?


Cestování je vedle sportu jednou z mých velkých zálib a rád poznávám nové země, přírodu a lidi. Procestoval jsem celou řadu zemí, hodně se mi líbila severská příroda ve Skandinávii, ale nicméně se velmi rád vracím do našich valašských kopců na Javorníky, Beskydy a Hostýnské vrchy. Je tady překrásná příroda, ve které je možné dobře relaxovat.

### Jak vzpomínáte na období, kdy jste učil?

Potěší mě, když potkám své bývalé žáky a společně si připomeneme často i humorné zážitky, které jsme ve škole i mimo ni spolu prožili.

### O tom by se dalo vykládat dlouho, takže možná v příštím rozhovoru...

### Otázky kladl dr. Miroslav Zvonek.

P.S. Pokud by vás zajímaly další informace, pošlete dotazy na e-mail: [zvonek@zvonek.cz](mailto:zvonek@zvonek.cz). Rádi je předáme. 

## ROMAN KRESTA

auto-  
mobilový  
závodník



### Proč se vám líbí ve Zlínském kraji?

Já jsem se přiznal do Luhačovic. Nebýt ženy, tak bych se tam asi nepřestěhoval. Líbí se mi na vesnici. Nejsem člověk, který by rád bydlel ve městě, v paneláku přímo v centru města. Spíš mám rád prostor, kde člověk může vyjet na kole, na motorce, kde může mít nějakou dílnu. Vyrostl jsem na vesnici a moje první čtyřkolové auto byl traktor. Nicméně Luhačovice jsou malé město, takže tam se mi hodně líbí.

## PETRA HŘEBÍČKOVÁ

herečka



### Preferujete momentálně raději byt nebo dům?

Já bych teď volila nějaký dvou-pokojový byt, ne garsonku, abych se mohla nadechnout. A možná i nějakou zahrádku. Raději bych ale nějaký starší byt, nežli novostavbu.

**Mladí lidé většinou upřednostňují byty před domy. Jak byste volila Vy do budoucna?** Určitě bych volila menší domek, žádnou rezidenci, to v žádném případě.

## DR. MIROSLAV ZVONEK

spolumajitel  
realitní  
kanceláře



### Jak bydlíte vy osobně?

Svoje bydlení jsem budoval podobně jako firmu - postupnými kroky tak, abych na to vždycky měl. Naše rodina začínala v bytě 2+1 ve Strání, postupně jsme měnili za půldomek ve Zlíně až do dnešních dnů, kdy bydlíme v rodinném domě na klidném místě, ale současně téměř v centru města.

Celé rozhovory naleznete na [www.zvonek.cz](http://www.zvonek.cz)



Radní Slovák se žáky SOŠ J. Sousedíka ve Vsetíně Foto: archiv J. Slovák



### NOVÉ BYTY **VIZOVICE - TYRŠOVA**

- Nové byty 2+1, 3+1 v klidné lokalitě ul. Tyršova
- Ceny od 1.367.060 Kč (2+1) a 1.883.060 Kč (3+1)
- K bytům náleží balkon a sklep
- **Dokončení: 2013 • tel.: 603 246 680**



### BYTY **LUHAČOVICE - ZAHRADNÍ ČTVRŤ**

- Prodej bytových jednotek ve čtyřpodlažním domě v původním stavu do osobního vlastnictví. K prodeji jsou byty: 2x 1+1, 2x 2+1, 2x 3+1, 4x 4+1.
- **Plánovaná revitalizace • tel.: 603 246 680**

### NOVÉ BYTY **VIZOVICE - JANOVA HORA**

- nové byty o velikostech 1+kk, 1+1, 2+1, 3+1
- prostorné byty s balkonem či terasou
- možnost garáže, cena ve standardu
- **byty 1+kk od 770.000 Kč! Kuch. linka v ceně!**



INZERCE

# RESTAURACE UNO

PONDĚLÍ - SOBOTA: 16 - 22  
NE: ZAVŘENO

## ZLÍN-NIVY



LUXUSNÍ SALONEK / SVATBY  
ŠKOLENÍ / VEČÍRKY



[WWW.PENZIONUNO.CZ](http://WWW.PENZIONUNO.CZ)

# Libor Lukáš: Ve Zlínském kraji bydlím rád, jsem tady doma

Jedním z lidí a představitelů veřejného života, kteří ovlivňují rozvoj kraje, jeho budoucí směřování, spoluurčují jeho investiční politiku a spoluvytvářejí tak také trh nemovitostí v regionu, je statutární náměstek hejtmána Libor Lukáš. Proto jsme mu také položili několik dotazů pro náš magazín.

## Pane náměstků, vnímáte, jak silný vliv mají některá vaše rozhodování také na realitní trh v našem kraji?

Samozřejmě si uvědomuji dopady mnoha rozvojových projektů realizovaných Zlínským krajem na podnikatelské i privátní prostředí v našem kraji. Víím, že podle toho jak dobudováváme páteřní silniční síť, tak se některé lokality stávají pro bydlení zajímavější. To stejné platí i o podpoře vzniku pracovních míst. Tam, kde je firmy vytvářejí, je poptávka po bydlení. Ostatně i revitalizace areálu bývalých Baťových závodů v centru Zlína, která zdárně pokračuje, dojde také do místa, kdy tady nebudou jen úřady, firmy, kulturní instituce, ale také bydlení. Takže ani tuto oblast jako jeden z aspektů rozvoje regionu neopomíjím.

## Když tedy hovoříme o bydlení, co vy osobně? Dáváte přednost domu nebo bytu s menšími starostmi?

Vzhledem k tomu, že žiji v obci Pitín v podhůří Bílých Karpat, tak ani jinak než v domě bydlet nejde. Postavili jsme ho s manželkou před mnoha lety v době, kdy jsme se vraceli zpět domů po několika letech pracovního pobytu v Praze. Tenkrát nás to stálo hodně úsilí, ale byli jsme samozřejmě šťastní. Od té doby dům udržujeme, občas něco zmodernizujeme a zrekonstruujeme tak, aby bydlení odpovídalo současnému standardu. Zahradka je spíše doménou manželky lvy, naopak já jako původní profesí stavař řeším a zařizují případné opravy.

## Takže jste se svým bydlením spokojeni?

Určitě ano, je to náš rodný kraj s krásnou přírodou, kterou oba potřebujeme k relaxaci. Vychovali jsme tady dva dnes už prakticky dospělé syny, prožili mnoho hez-

kého, máme plno přátel a kamarádů, takže k domu i místu nás váže pevný vztah.

## Nedávno jste také překročil jeden významný životní milník, je vám 50 let. Je čas na bilanci?

Určitě je to jeden ze životních mezníků, kdy člověk může bilancovat v práci, veřejné službě i osobním životě. Nicméně tato bilance je pro mě „jen“ dalším odrazovým můstkem pro dny a roky příští, protože se stále cítím být plný energie a mám velkou chuť se i nadále podílet na realizaci zajímavých projektů, které přispívají ke zlepšení života nás všech. Chtěl bych i nadále tvrdě pracovat pro naši vlast a samozřejmě i prožít krásné věci se svou rodinou. I když už mám syny odrostlé a ti se věnují svým aktivitám, chtěl bych i manželce postupně vynahradit to, jak málo jsem kvůli práci doma.

## Jak se Vám změnila životní priority za poslední roky?

Každý člověk získává zkušenosti, vidí růst své děti a na nich nejlépe vidí, jak rychle čas plyne. Proto jsem možná trpělivější, méně mě rozčilí věci, které jsem dříve považoval za neskutečně důležité a teď víím, že ne vždy to bylo takto fatální. Na druhou stranu, člověka roky ukotvují v názorech, jeho přesvědčení a zásadách. Takže jako každý z nás jsem se změnil, roztřídil důležité a méně důležité věci. Můj celkový konzervativní přístup k životu, práci i veřejné službě zůstal, jsem v něm ukotven a jsem přesvědčen, že je to dobře.


## Jak relaxujete, abyste se nedostal do stresu a měl čas normálně žít.

Je o mě obecně známo, že jsou to tři věci. Nejvíc si určitě odpočinu v lese, když vyrazím časné ráno za svítání, rodina ještě spí a já v klidu jen pozoruji to přírodní dění nebo



v zimě zanesu krmení zvířatům do lesa, takže ano, jsem vášnivý nimrod. Rád si také zaspoutuji, vyjíždky na kole nebo procházky kouzelnou domácí krajinou Bílých Karpat jsou to, co mám nejraději. A pokud se mi to podaří doplnit plaváním nebo saunou, nemá to chybu. Relaxovat a normálně žít bych pak nemohl bez své rodiny, takže společně trávený čas s manželkou a syny, pokud tedy na mě mají čas :-), je ta třetí mimořádně důležitá část mé relaxace a odpočinku.

## Jaké máte plány do budoucna?

V tom návalu práce si myšlenku na velké plány moc nepřipouštím. Chci pokračovat v tom, co dělám, protože to přináší viditelné výsledky, ohlasy mnoha lidí a mě to nadmíru uspokojuje. Kontakt s lidmi, jejich názory jsou pro mě důležité, i když spolu třeba nemusíme vždy souhlasit. Takže svou nejbližší budoucnost vidím v regionální či komunální službě veřejnosti, zde v našem rozmanitém Zlínském kraji. Nechci svou energii dělit, sedět na dvou židlích, či krkolomně cestovat za funkcemi mezi Prahou a Zlínem a přitom se, tvářit že to jde..., já říkám, že to opravdu nejde. Chci prostě pracovat pro lidi tam, odkud jsem vzešel. Jsem tady doma. 

ZDENĚK  
VENERA

hokejový  
trenér



## Co významného se za poslední tři roky ve Vašem životě stalo?

Před rokem jsem po tříletém působení u hokejistů PSG Zlín změnil působiště a momentálně jsem trenérem Komety Brno. Jinak se nic významného nestalo.

## Čemu se v současnosti nejvíce věnujete?

Svému povolání a koníčku zároveň - hokeji.

## Jak trávíte svůj volný čas?

Moc ho není. Když to vyjde, zahraju si s přáteli tenis. Rád a hodně spím.

## Co byste naši realitní kanceláři popřál k 20. výročí?

Hodně spokojených klientů.

JIŘÍ  
PAVLICA

hudebník



## Co se týče bydlení, líbí se Vám moderní bydlení, nebo si nepotrpíte na jednotný styl, hlavně že je Vám doma dobře?

Určitě nejsem modernista, který by byl obklopen nejmodernějším výtvarným uměním, nejmodernějšími architektonickými pokusy, nejmodernějšími tvary pokojů. Ale nejsem ani zastáncem takových těch retro zařízení, kdy si všechno kupujete v antiku. Jsem příznivcem toho, že k věcem, které máme doma, mám nějaký citový vztah. Takže já opravdu budu mít vedle sebe obrázek po mamince nebo tatínkovi a vedle toho budu mít třeba plastiku paní ldy Vaculkové. Jsou to věci, které spolu na první pohled až tak nesouzní, ale pro mě mají význam. Je to spíš záležitost osobního vztahu k tomu artefaktu. Tak jsme si vytvořili třeba vztah ke krbu.

**V ZÁŘÍ K MOŘI!**

Prodlužte si prázdniny SUPER LAST MINUTE dovolenou v září.  
Načerpejte síly a užíjte si pohodu u moře za skvělé ceny!

**SENIOR TRAVEL**

Využijte dotovaných zájezdů pro osoby starší 55 let s doprovodem bez omezení věku, cena od 10.990 Kč (Španělsko, Itálie, Turecko, Kanárské ostrovy)!

**VYUŽIJTE ON-LINE PRODEJ  
ČI VOLEJTE TEL.: 734 750 937**

- 100.000 zájezdů od českých a německých CK
- stejné ceny jako v pořádající CK
- 100% bezpečná platba

[www.cazvonek.cz](http://www.cazvonek.cz)

**Slevy až 12%**  
za včasný nákup  
**ZIMNÍ DOVOLENÉ**  
**2012/2013**



Zlín, tř. T. Bati 199 (vedle Potrefené husy) | tel.: 734 750 937 | mail: info@cazvonek.cz

**PŘIJÍMÁME REALITNÍ MAKLEŘE! PŘIDEJTE SE K ÚSPĚŠNÝM!****NABÍZÍME:**

agentura

**zvonek**

- Finanční podporu do začátku
- **PROVIZE A BONUSY až 60%! •** Pravidelná školení a odborné vedení
- Širokou síť poboček po celém Zlínském kraji



Nabídky na spolupráci a životopis posílejte na [zubicek@zvonek.cz](mailto:zubicek@zvonek.cz), tel.: 603 432 409

**Vyřešíme  
DLUHY, DRAŽBY  
EXEKUCE!**

**Pomůžeme Vám uhradit dluhy,**  
co nejuvýhodněji prodáme Vaši nemovitost  
**a zajistíme nové bydlení!**

Nabídněte na tel.: 605 981 494

**Prodáváte dům či byt?**

**POTŘEBUJETE  
RYCHLE PENÍZE?**

**Volejte ihned**

**tel.: 603 432 409**

**a my Vám poskytneme**

**ZÁLOHU NA KUPNÍ CENU!**