

REALITNÍ

inzertní realitní magazín

NOVINY

POBOČKA ZLÍN

RD Zlín - Mladcová (okr. ZL)



Nadstandardní rodinný dům s garáží, v klidné lokalitě Mladcová s novou zástavbou domů. Velká a hezká zahrada s okrasnými dřevinami (900 m²).

☎ 603 246 680

8.500.000 Kč

VIZOVICKO

RD Vizovice (okr. ZL)



Prostorný rodinný dům v pěkné lokalitě Vizovic, garáž, zahrada se sklepem, skleníkem a jezírkem. Krásný otevřený výhled na okolí Vizovic.

☎ 603 246 680

Cena k jednání

VALAŠSKOMEZIŘÍČSKO

RD Krhová (okr. VS)



Podsklepený rodinný dům 5+1 na pěkném místě v obci Krhová. K domku patří nově vybudovaná dvojgaráž. Plocha zahrady je 950 m².

☎ 739 456 087

2.329.000 Kč

NOVÁ VÝSTAVBA

Byty v rodinných domcích Zlín - Vršava



Projekt pro náročnější klienty, kteří hledají pohodlné a klidné bydlení v blízkosti centra města. Jedná se o 4 domy po 3 bytech, dispozice od 1+kk po 6+kk.

☎ 603 246 680

od 2.092.000 Kč

POBOČKA OTROKOVICE

Půldomek Otrokovice - Bačov (okr. ZL)



Půldomek 3+1 se samostatnými vstupy do pokojů. Nová koupelna s toaletou, plovoucí podlahy, nové schody. Větší zahrada s možností přístavby.

☎ 603 246 680

1.450.000 Kč

POBOČKA VSETÍN

Chata s pozemkem Vsetín (okr. VS)



Zděná rekreační chata v lokalitě Vsetín - Semetín. Přílehlý rovinatý pozemek (oplocený) o rozloze 2005 m² je určen pro výstavbu RD. IS v dosahu.

☎ 739 456 087

1.200.000 Kč

NOVÉ BYTY ZLÍN - KOZLŮV ŽLEB

VÍCE
UVNITŘ

DNY OTEVŘENÝCH DVEŘÍ

Pá 19.3. a So 20.3. 2010

AGENTURA

ZVONEK®

www.zvonek.cz

**PRODÁVÁTE NEMOVITOST? NABÍZÍME VÁM
ZÁLOHU NA BUDOUCÍ KUPNÍ CENU AŽ 500.000 Kč**

Víte o nemovitosti na
prodej? Odměna pro Vás!
Volejte: 731 843 000



NOVINKA

Rodinný dům **Fryšták (okr. ZL)**

Samostatně stojící RD v žádané lokalitě Fryšták - Horní Ves. Dům je podsklepený, přízemní s obytným podkrovím a novou přístavbou. Před pěti lety byl kompletně zrekonstruován. Garáž a sklad, velká rovinatá zahrada s krásným výhledem.

☎ 603 246 680

4.300.000 Kč



N02570



NOVINKA

Rodinný dům **Želechovice (okr. ZL)**

Dům má tři podlaží - v prvním podlaží se nachází garáž, dílna, prádelna. Ve 2. a 3.NP jsou 2 byt. jednotky o velikosti 3+1 (každé podlaží cca 70 m²). Za domem velká zahrada s posezením a skleníkem. Vytápění plynovým kotlem popř. krbem.

☎ 603 246 680

3.750.000 Kč



N02611



N02461

RD **Zlín - Mladcová SUPER!**

Nadstandardní RD s garáží, v klidné lokalitě s novou zástavbou domů. Velká a hezká zahrada (900 m²).

☎ 603 246 680

8.500.000 Kč



N00914

RD **Zlín - Paseky (okr. ZL) SLEVA!**

RD v pěkném a klidném prostředí Zlínských Pasek s bezproblémovým příjezdem. Velká zahrada. Průběžně rekonstruován.

☎ 603 246 680

3.499.000 Kč



N01942

RD **Zlín - Malenovice**

Dvougenerační dům s nádherným výhledem na hrad a okolní přírodu, klidné bydlení s pěknou zahradou (600 m²).

☎ 603 246 680

4.450.000 Kč



N01887

RD **Zlín - Malenovice**

Částečně podsklepený RD o dvou bytových jednotkách, zimní zahrada. Možno využít i ke komerčním účelům.

☎ 603 246 680

3.490.000 Kč



N02068

RD **Zlín - Malenovice**

Podsklepený, prostorný dvoupodlažní dům s garáží a udržovanou zahradou, s obytným zahradním domkem s posezením u krbu.

☎ 603 246 680

3.900.000 Kč



SLEVA

N00092

RD **Lužkovice**

Hezký dům se zahradou a krásným výhledem. Plynové ústřední topení. Velká zatravněná zahrada s menším sklepem.

☎ 603 246 680

3.680.000 Kč



N01971

4 stav. pozemky **Provodov (okr. ZL)**

Prodej 4 atraktivních pozemků nedaleko Zlína. Orientace na jihozápad, rozloha 1.200 - 1.500 m² (šířka 18 - 22 m), všechny IS jsou v dosahu.

☎ 603 246 680

790 Kč/m²



NOVINKA

N02602

Půldomek **Zlín, po rekonstrukci**

Bařovský půldomek po celkové rekonstrukci s menší přístavbou, příjezd k domu. Menší zahrádka s posezením.

☎ 603 246 680

2.185.000 Kč



N02429

RD **Zlín - Louky**

RD se dvěma bytovými jednotkami 2+1 a menší zahradou. Ústřední vytápění, plynový kotel. Vhodný pro bydlení i pro komerční účely.

☎ 603 246 680

1.990.000 Kč



N02329

Půldomek **Zlín - Zálešná**

Půldomek v klidné a pěkné lokalitě Zlína. Parkování před domem. Provedeno zateplení, oprava střechy. Ihned k dispozici.

☎ 603 246 680

1.590.000 Kč



N01235

Čtvrtdomek **Zlín - Mostní**

Čtvrtdomek nedaleko centra Zlína, provedeny mírné úpravy, částečně podsklepený, předzahrádka, možnost parkování.

☎ 603 246 680

1.090.000 Kč



SLEVA

N02160

RD **Zlín - Malenovice (okr. ZL)**

Samostatně stojící RD 3+1 se zahradou, v lokalitě Zahradní čtvrti. Zděná garáž, možnost využití půdy pro další místnosti.

☎ 603 246 680

2.690.000 Kč



N02639

Půldomek **Zlín - Štefánikova**

Částečně rekonstruovaný půldomek s parkováním. Nová plastová okna, nová střecha se zateplením, hezká zahrada s posezením.

☎ 603 246 680

1.750.000 Kč



SLEVA

N01661

RD **Slušovice se zahradou**

Prostorný RD v klidné lokalitě s prostornou zahradou. Ústřední plynové topení, zimní zahrada, bazén, garáž.

☎ 603 246 680

3.150.000 Kč



N02559

RD **Fryšták - Horní Ves**

Cihlový RD o velikosti 4+1 včetně hospodářského stavení s velkou zahradou. Veškeré inž. sítě jsou na hranici pozemku.

☎ 603 246 680

1.140.000 Kč



NOVINKA

N02552

RD **Zlín - Příluky**

Dvougenerační RD 7+2, plocha 700 m². V přízemí je obchodní plocha 250 m². Velká terasa a altánek. Vhodné i pro sídlo firmy.

☎ 603 246 680

12.750.000 Kč



N01590

Rozestavěný RD Zlín - Kudlov

Dvougenerační RD s garáží, napojen na inž. sítě, dokončena hrubá stavba včetně oken a střešní krytiny. Možnost dokončení na klíč.

☎ 603 246 680 2.900.000 Kč



N02332

RD Otrokovice /u nádraží/

RD v centru po částečné rekonstrukci. Nová kuchyňská linka, podlahy. Možnost půdní vestavby, dvorek, plynové topení + krb. kamna.

☎ 603 246 680 1.565.000 Kč



N01168

RD Žlutava - k rekonstrukci

Domek na okraji obce, nová plechová střeška a opravené trámy, inženýrské sítě jsou u domu, možnost i půdní vestavby.

☎ 603 246 680 1.090.000 Kč

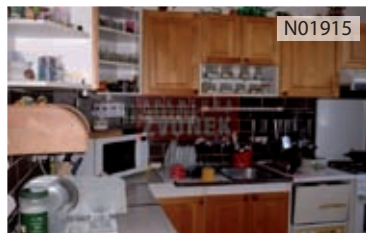


N02480

Půldomek Otrokovice - Bařov

Půldomek 3+1, samostatné pokoje. Nová koupelna s toaletou, plovoucí podlahy, nové schody. Větší zahrada s možností přístavby.

☎ 603 246 680 1.450.000 Kč



N01915

1/4 domek Otrokovice - Bařov

Čtvrtdomek 3+1 po kompletní rekonstrukci, s vlastní zahrádkou a posezením u krbu. Domek je zateplený, terasa, zimní zahrada.

☎ 603 246 680 1.873.000 Kč



N02410

Rodinný dům Dobrkovice (okr. ZL)

Nově zrekonstruovaný RD 4+1 cca 18km od Zlína. Nachází se v klidné části obce, v blízkosti les, sportovní hřiště. Zahrada cca 1.000 m².

☎ 603 246 680 2.190.000 Kč



N02095

Rozestavěný RD Držková

Hrubá stavba podsklepené dřevěnice s travnatými pozemky o výměře cca 1.5 ha v krásné přírodě Hostýnských vrchů.

☎ 603 246 680 3.500.000 Kč



N01603

SLEVA**RD Zlín - Štípa**

Samostatně stojící, zachovalý RD s prostornou zahradou (832 m² - možnost využití jako staveb. místa). **MOŽNOST VÝRAZNÉ SLEVY!**

☎ 603 246 680 3.480.000 Kč

**NOVINKA**

N02372

Chalupa Brumov - Bylnice

Chalupa s pozemkem na okraji Brumova - Bylnice, částečně zrekonstruovaná, s možností trvalého bydlení či rekreace.

☎ 603 246 680 350.000 Kč



N02433

Prodej prům. haly Zádveřice-Raková

Prodej 1/3 haly, samostatné rozvody, topení, soc. zařízení. Vlastní vstup i příjezd, okraj obce, možná výroba i sklady, rampa pro kamiony.

☎ 603 246 680 700.000 Kč



N02536

Pozemek v okolí Zlína

Pozemek ke klidnému bydlení v Prodovově. Pěkný rozlehlý pozemek s možností výstavby RD s velkou zahradou.

☎ 603 246 680 313 Kč/za m²



N02450

NOVINKA**Stav. pozemek Machová**

Pozemek určený k zástavbě, inženýrské sítě na hranici pozemku, okraj obce, asfaltová komunikace. Plocha 900 m².

☎ 603 246 680 625.000 Kč



N00405

Řadový dům Zlín - Vršava

Novostavba dvojpodlažního domu 4+kk. Přízemní tvoří vstup, garáž, obytné místnosti a 2 terasy jsou situovány v horním podlaží.

☎ 603 246 680 4.390.000 Kč



N02111

RD Vizovice (okr. ZL)

Prostorný RD v pěkné lokalitě Vizovic, garáž, zahrada se sklepem, skleníkem a jezírkiem. Krásný otevřený výhled na okolí Vizovic.

☎ 603 246 680 Cena k jednání



N02498

RD Pohořelice u Otrokovíc

Dům je před totální rekonstrukcí, nachází se v klidné části obce, dispozice 4+1. Plyn v obci, u domu zahrada 530 m².

☎ 603 246 680 690.000 Kč



N02116

RD Halenkovice (okr. ZL)

RD 4+1 s dalším domkem 1+1 + hospodář. místnosti, v centru obce, na slunném místě, s výbornou dostupností.

☎ 603 246 680 1.590.000 Kč



N02350

Pronájem komerčních prostor Zlín

Přízemní obchodní prostory s výklady v blízkosti třídy T. Bati v městské části Prštene - v atraktivní lokalitě. Výměra 206 m².

☎ 603 246 680 35.000 Kč/měsíc



N00091

Chata Hvozdná

Zděná celoročně obyvatelná chata se zahradou v pěkném prostředí. Příjezd k chatě za sucha, jinak parkoviště do 100 m od chaty.

☎ 603 246 680 880.000 Kč



N02279

Stav pozemek Zlín - Štípa (860 m²)

Rovinatá parcela, obdelníkovitého tvaru Proluka mezi RD při komunikaci směrem na Velíkovou. Veškeré inženýrské sítě.

☎ 603 246 680 1.215.000 Kč



N02534

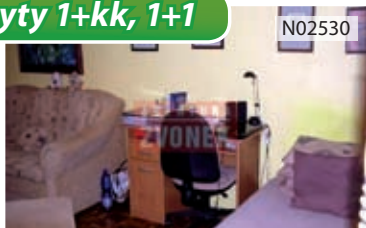
NOVINKA**RD Slušovice (okr. ZL)**

Nadstandardní rodinný dům 6+2 v klidné části Slušovic. Zimní zahrada a krytý bazén. Zahrada se zahradním domkem, garáž.

☎ 603 246 680 4.999.000 Kč

/ceny jsou uvedeny včetně provize RK a dalších poplatků/

byty 1+kk, 1+1



N02530

Byt Gars. Otrokovice - Školní

Byt se nachází v blízkosti parku, dům je po celkové rekonstrukci, nové stupačky, plastová okna, električka, 30 m², lodžie.

☎ 603 246 680 580.000 Kč



N02369

Byt 1+1 Zlín - Lazy, zděný

Velmi pěkný byt, vhodný pro bydlení všech generací, v nádherném a klidném prostředí, 2. patro, po rekonstrukci. OV, 35 m².

☎ 603 246 680 1.180.000 Kč

byty 2+kk, 2+1

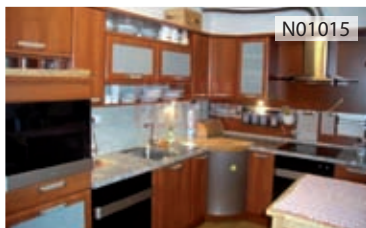


N02378

Byt 2+1 Zlín - Jižní Svahy

Prostorná bytová jednotka 2+1 (60 m²), umístěná v pěkném a klidném prostředí Jižních Svahů, lodžie, zděné jádro, nová okna.

☎ 603 246 680 1.290.000 Kč



N01015

Byt 2+1 Zlín - Zahradnická

Zděná novostavba v městské části Letná. Atraktivní byt s garážovým stáním, v ceně bytu je také kompletní zařízení. 72 m², balkon, OV.

☎ 603 246 680 2.907.000 Kč

byty 3+1



N02595

Byt 3+1 Otrokovice - Střed

Prodej bytu po kompletní rekonstrukci, nová kuchyňská linka, nové podlahy i plastová okna, nová koupelna, 68 m², balkon, OV.

☎ 603 246 680 1.590.000 Kč



SLEVA

N02328

Byt 1+1 Otrokovice - nám. 3. května

Velmi prostorný byt, 46 m² s balkonem, zděný, kolaudovaný v roce 2001. DB, možnost bezplatného odkupu do OV.

☎ 603 246 680 1.265.000 Kč



N02286

Byt 1+1 Zlín - Malenovice

1+1 Zlín - Malenovice po celkové rekonstrukci, v OV, 2. patro, nízké náklady na bydlení, výtah, v dosahu škola, školka.

☎ 603 246 680 975.000 Kč



SLEVA

N02419

Byt 2+1 Zlín - Podhoří

Prostorný zděný byt v osobním vlastnictví, 2 zděné sklepy, nová plastová okna, rekonstruovaná koupelna. 60 m², zahrada.

☎ 603 246 680 1.485.000 Kč



N02366

Byt 2+1 Zlín - Štefánikova

Prodej bytu blízko centra, cihlový byt, plocha 58 m². K bytu patří 3 sklepy. Nová plastová okna a celkově velmi dobrý stav.

☎ 603 246 680 1.490.000 Kč



N01969

Byt 1+1 Otrokovice - Olbrachtova

Byt po částečné rekonstrukci, nová plastová okna, renovovaná kuchyňská linka. 3. patro/3, OV, plocha 31 m².

☎ 603 246 680 800.000 Kč



N02304

Nový byt 1+kk Zlín - Podlesí

Pěkný byt ve zděné zástavbě staré cca 5 let, umístěný ve 3. patře. Balkon, velmi nízké náklady na bydlení. Plocha 32 m², DB.

☎ 603 246 680 1.050.000 Kč



N02290

Byt 2+1 Zlín - Dukelská

Světlý a prostorný byt 2+1 po úplné rekonstrukci v lokalitě Bartošova čtvrti. 3. patro/4, plocha 58 m², osobní vlastnictví.

☎ 603 246 680 1.800.000 Kč



N02208

Byt 2+kk Zlín - Hony s garáží

Velmi prostorný byt 57 m² v novostavbě bytových domů ve Zlíně na JS - Hony, poslední patro. Možnost dokoupit garáž.

☎ 603 246 680 1.790.000 Kč



N02545

Byt 1+kk Zlín - JS, Podlesí V

Pěkný byt s balkonem v cihlovém domě, 1. patro, kuch. linka a vestavné skříně, nízké náklady na bydlení, klidné prostředí.

☎ 603 246 680 1.099.000 Kč

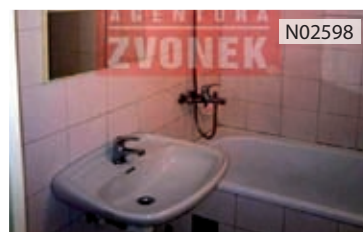


N02475

Byt 1+1 Zlín - Větrná

Družstevní byt 1+1 v I.etapě JS, v původním udržovaném stavu. Plocha 34 m². Vyřídíme Vám výhodnou hypotéku.

☎ 603 246 680 1.044.000 Kč

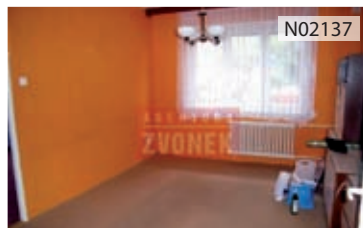


N02598

Byt 2+1 Zlín - Větrná

Družstevní byt 2+1 v první etapě JS, 2. patro. Byt je prostorný, v původním, udržovaném stavu, pokoje jsou neprůchozí. Plocha 50 m².

☎ 603 246 680 1.252.000 Kč

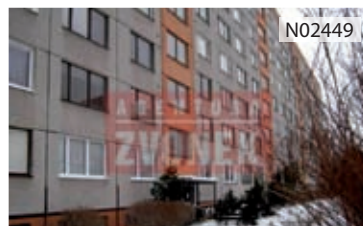


N02137

Byt 3+1 Zlín - Malenovice

Byt 3+1 po rekonstrukci, dispozičně pěkně řešený, bezbariérový, nová plastová okna, částečně vyzděné jádro. 63 m², DB.

☎ 603 246 680 1.299.000 Kč



N02449

Byt 3+1 Zlín - Podlesí III

Družstevní byt 3+1 v původním, velmi dobře udržovaném a zachovalém stavu, lodžie s krásným výhledem. Klidné místo.

☎ 603 246 680 1.320.000 Kč

PIZZERIE RYCHLÝ DRAK

Městské divadlo
dlouhá

V zimě otevřeno do 21:00 hod.

Divadelní 1333, Zlín | tel.: 737 573 937 | www.rychlydrak.cz

PRONÁJMY BYTŮ

/ceny pronájmů jsou uvedeny včetně inkasa/

AGENTURA
ZVONEK

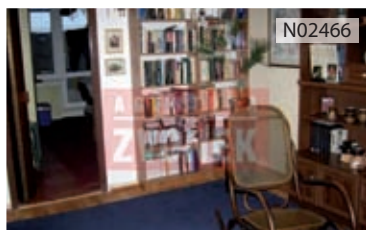


N02281

Byt 3+1 Napajedla

3+1 Napajedla - nábřeží, OV, balkon, 78 m², udržovaný stav. Plánovaná revitalizace. Možno i výměna za 2+1 s dopltkem.

☎ 603 246 680 1.290.000 Kč

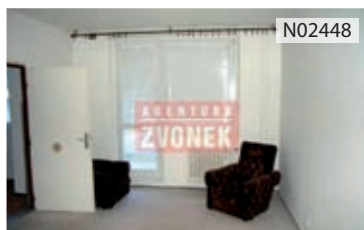


N02466

Byt 3+1 Zlín - Slezská

Družstevní byt 3+1 po částečné rekonstrukci, celková výměra 70 m², nová okna, lodžie, pěkný výhled, ihned.

☎ 603 246 680 1.460.000 Kč



N02448

Byt 3+1 Zlín - Kúty

Prostorný bytu v původním stavu, v OV, 72 m². K bytu patří balkon, šatna a sklep. Nová plastová okna, zateplení, nová fasáda.

☎ 603 246 680 1.530.000 Kč



N02625

Byt 3+1 Zlín - Kudlov, Fabiánka

Zděný prostorný byt, 3. patro, 78 m², v jedné z nejoblíbenějších lokalit města, lodžie, dobrý a udržovaný stav, **výjimečná nabídka!**

☎ 603 246 680 1.690.000 Kč

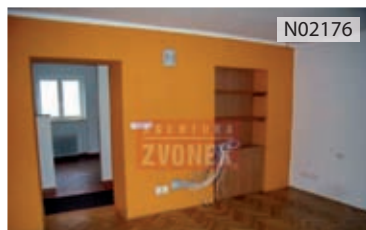


N02532

Byt 3+1 Otrokovice - Štěrковиště

Částečně rekonstruovaný byt s pěkným výhledem do zeleně. Nová okna, zděné jádro, nové podlahy. 68 m², OV, lodžie.

☎ 603 246 680 1.380.000 Kč



N02176

Byt 3+kk Zlín - centrum

Byt v OV po celkové rekonstrukci, 2x prostorný sklep. Plocha 71 m², cihla, výborné umístění, naše realitní kancelář doporučuje.

☎ 603 246 680 1.690.000 Kč



N02601

Byt 4+kk Fryšták

Novostavba z r. 2007, kompletně zařízená kuchyňská linka, vestavěné skříně. 4x balkon, sklep a garáž. 77 m², cihla, OV.

☎ 603 246 680 2.170.000 Kč

HLEDÁME!

Pro konkrétní klienty hledáme **ke koupi byt 1+1, 2+1, 3+1 ve Zlíně**. Platba hotově!

Pro vážné zájemce hledáme **ke koupi byt 1+1, 2+1 v Otrokovicích**. Spěchá!

Nabídněte na tel.: 577 200 100

PRONÁJEM - BYTY - RD

volejte 603 246 680

PRONÁJMY

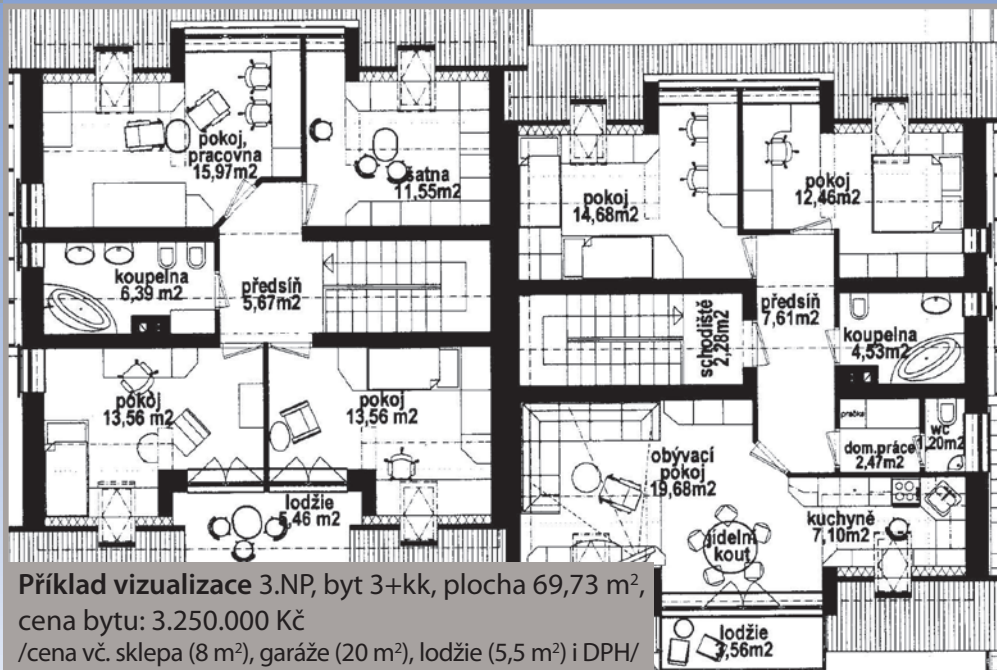
Garsonka	Zlín	Malenovice	24 m ² , 2.p./4, blízko MHD, kompletně vybavený, ihned	5.500 Kč
1+kk	Fryšták	novostavba	40 m ² , 2.p./3, cihla, v novostavbě, kompletně vybavený	6.700 Kč
1+kk	Zlín	Voženílkova	30 m ² , 2.p./5, novostavba, 8 m ² terasa, nevybavený, ihned	7.200 Kč
1+kk	Zlín	centrum	42 m ² , 1.p./5 novostavba, 2 balkony, nevybaven, ihned	7.900 Kč
1+1	Zlín	Malenovice	36 m ² , 4.p./5, pěkný byt, zařízený, ihned	5.900 Kč
1+1	Zlín	Okružní	34 m ² , 1.p./8, nevybavený, ihned	6.500 Kč
2+kk	Otrokovice	Trávníky	40 m ² , 5.p./11, nevybavený, novostavba	7.300 Kč
2+kk	Zlín	Zelinova	55 m ² , 1.p./5, novostavba, nevybavený, velmi pěkný, ihned	9.900 Kč
2+kk	Zlín	centrum	40 m ² , 4.p./4, apartmán, vybavený, velmi pěkný, ihned	11.000 Kč
2+1	Zlín	Okružní	45 m ² , 4.p./8, nevybavený, ihned volný	7.400 Kč
2+1	Zlín	Budovatelská	50 m ² , 4.p./4, v klidné části, nevybavený, ihned	7.500 Kč
2+1	Zlín	Okružní	48 m ² , 4.p./7, rekonstruovaný, volný ihned	8.000 Kč
2+1	Zlín	Benešovo nábřeží	68 m ² , 3.p./5, po rekonstrukci, nadstandard, vybavený, ihned	13.000 Kč
2+1	Zlín	Lazy	65 m ² , 1.p./2, podkrovní byt v RD, částečně zařízený, ihned	10.000 Kč
2+1	Zlín	Na Honech	56 m ² , 7.p./7, vybavený, ihned volný	8.500 Kč
3+kk	Zlín	Bartošova	102 m ² , 6.p./7, novostavba, nadstandard zařízený, ihned	15.000 Kč
3+1	Zlín	Bratří Jaroňků	65 m ² , 6.p./13, blízko centra, ihned	7.900 Kč
3+1	Zlín	Na Honech	70 m ² , 6.p./7, klidná část, nezařízený, ihned	9.300 Kč
4+1	Zlín	Okružní	82 m ² , 4.p./4, nová okna, balkon, zařízený, ihned	11.000 Kč
4+1	Zlín	Sokolská	98 m ² , 3. a 4.p./4, novostavba, dvě patra mezonet, ihned	13.900 Kč
komerce	Zlín	Prštné	206 a 135 m ² , 2. patro, prodejní plocha + sklad, atraktivní lokalita	35.000 Kč
komerce	Zlín	centrum	obchodní prostory od 19 do 87 m ² v prodejní pasáži v centru	5.000 Kč/m ² /rok
komerce	Zlín	Příluky	680 m ² obchodních prostor, veškerá infrastruktura	92.000 Kč



Řadové domky Zlín - Vršava

NADSTANDARDNÍ BYDLENÍ ZLÍN - VRŠAVA

- luxusní byty 2+kk až 6+kk s garáží
- možnost předzahrádky
- 4 domy po 3 bytech z toho vždy 1 mezonetový
- ceny: od 34.000 Kč/m²
- výborná lokalita nedaleko centra Zlína
- **dokončení bytů: 2011**



Příklad vizualizace 3.NP, byt 3+kk, plocha 69,73 m²,
cena bytu: 3.250.000 Kč
/cena vč. sklepa (8 m²), garáže (20 m²), lodžie (5,5 m²) i DPH/

kontakt: 603 246 680 | www.zvonek.cz

FALCON

media s. r. o.

- pronájem billboardů
bigboardů, citylight vitrin
- celorepublikové kampaně
- grafické návrhy
- výroba reklam

Sokolská 557, 760 01 Zlín
tel: 577 436 401, 577 019 339
fax: 577 019 341
e-mail: falcon@falconmedia.cz

www.falconmedia.cz

Nové byty Zlín - Kozlův Žleb

BYTOVÉ DOMY ZLÍN - ZELINOVA (BLOKY B9, B10)

**SLEVY až
300.000 Kč!**



zveme Vás na **DNY OTEVŘENÝCH DVEŘÍ:**
PÁ 19.3.2010 (14-17 h), SO 20.3.2010 (9-14 h)

BYTOVÉ DOMY ZLÍN - ZELINOVA

- nové byty 1+kk, 2+kk, 3+kk a 4+kk
- vysoký standard provedení
- prostorné terasy s krásným výhledem
- podzemní parkování
- dokončení: blok B9: **DOKONČENO!**
blok B10 - březen 2010

**STAŇTE SE I VY NAŠIMI
SPOKOJENÝMI KLIENTY.
PRODÁNO JIŽ 320 BYTŮ!**

Výhradní prodejce:

**AGENTURA
ZVONEK**

Projektční kancelář:

ATELIÉR 91, spol. s r.o.

Investor:

MANAG
a. s.

PŘIPRAVUJEME PRO VÁS...



NOVÉ ATRAKTIVNÍ BYTY

- v pěkné lokalitě plné zeleně
a se zcela novou infrastrukturou
- velikosti od **garsonek po 4+kk**
- pokračování úspěšné výstavby

www.zvonek.cz

Infolinka: ☎ 577 200 100, 603 246 680

tel.: 603 246 680

ZLÍN - BENEŠOVO NÁBŘEŽÍ

- nové půdní byty o velikostech 2+kk, 3+kk s terasou a parkovacím stáním v centru Zlína
- vlastní plynové topení
- **byty ihned k nastěhování**
- **ceny bytů: byt 2+kk 2.374.000 Kč**
byt 3+kk 2.218.600 Kč

tel.: 603 246 680

nové byty

Otrokovice - Trávníky

- **byty 3+kk s terasou** (plocha 68 - 82 m²)
- zdarma parkovací stání
- vlastní plynový kotel
- kvalitní standardní vybavení
- **ihned k nastěhování!**
- **zdarma zajistíme výhodné financování**

Atrium v centru Otrokovic

tel.: 603 246 680

- luxusní byty v novém hotelovém komplexu
- nadstandardní služby, krytá parkovací stání, wellness, fitness
- nadčasová investice s trvalým růstem

Moderní bydlení Brumov - Bylnice

- nové byty 2+kk, 3+kk v klidné lokalitě
- terasa nebo balkon u každého bytu
- sklep
- výhodné financování pro Vás zajistíme!

tel.: 603 246 680

PŮDNÍ BYTY PRAHA 8 - LIBEŇ

- nové půdní byty ve vysokém standardu
- METRO v dosahu
- **byty 2+kk, 2+1, 3+kk, 3+1, 4+1**
- výtah v domě
- **klidná lokalita**
- **SUPER INVESTICE**

tel.: 603 246 680

OTROKOVICE - KOMENSKÉHO

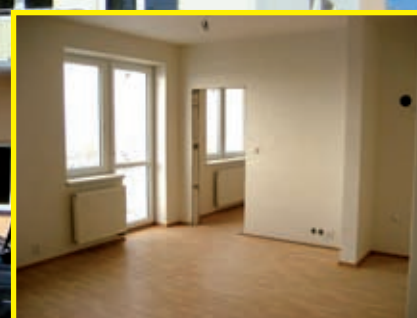
nové byty

- nové byty 2+kk, 3+kk s balkonem a parkovacím místem v ceně
- zděný sklep ke každému bytu
- koupelna s rohovou vanou
- byt 2+kk již za 1.330.000 Kč!
- byt 3+kk již za 1.800.000 Kč!

Domluvte si prohlídku bytu...

☎ 577 200 100, 603 246 680

IHNED K NASTĚHOVÁNÍ!



www.csas.cz informační linka: 800 207 207

Se zvýhodněnou hypotékou máte vždy vyhráno

Projekt RK Zvonek Komenského byty

Informujte se o zvýhodněných podmínkách hypoték, kdy můžete získat zvýhodnění až 2 % z úrokové sazby na polovinu hypotečního úvěru! Více informací získáte v **Hypotečním centru ve Zlíně**, Zarámí 4463, Pavel Košárek tel.: 731 647 172.

Příklad financování (zvýhodněná hypotéka -2 % na polovinu úvěru):

Byt 3+1, podlahová plocha	80,3 m²
Původní cena	2 190 000 Kč
Nová cena	2 050 000 Kč
Sleva	140 000 Kč
Hypotéka (80 %)	1 640 000 Kč
Fixace	5 let
Splatnost	20 let
Základní úroková sazba	5,4 %
Zvýhodnění	-2 % na polovinu úvěru

Výsledná zvýhodněná úroková sazba	4,4 %
Původní splátka	11 261 Kč
Zvýhodněná splátka	10 344 Kč
Měsíční úspora na splátce	917 Kč
Úspora za 20 let	220 000 Kč
Sleva + zvýhodněná hypotéka)	140 000 + 220 000 Kč
Úspora celkem	360 000 Kč


Banka roku
2009

ČESKÁ
SPORITELNA
Jsme Vám blíž.



N00953

RD Jablůnka (okr. VS)

Čtvrt domek se samost. číslem popisným, samostatným vchodem a garáží v obci Jablůnka. Pozemek cca 100 m².

☎ 739 456 087 1.099.000 Kč



NOVINKA

N02509

RD Ratiboř - centrum (okr. VS)

Dvougenerační dům se zahradou, zimní zahrada, plastová okna, nová fasáda. Vytápění plynem i tuhými palivy, velká zahrada.

☎ 739 456 087 2.100.000 Kč



N02346

RD Hošťálková (okr. VS)

Dům po rekonstrukci, zast. plocha 246 m² se zahradou 368 m². Velké podkroví, plyn u domu. Vhodné k trvalému bydlení i rekreaci.

☎ 739 456 087 1.150.000 Kč



NOVINKA

N02544

RD Jablůnka (okr. VS)

Dům se dvěma byty 2+1, nová okna, nová střecha, možnost půdní vestavby, ústřední topení - plyn, garáž a hospodářská budova.

☎ 739 456 087 2.200.000 Kč



NOVINKA

N02499

Rekreační chata Janová (okr. VS)

Chata 3+1 v rekreační oblasti ve svahu u lesa. Pozemek cca 500 m², celodenně osluněn, ústřední vytápění, elektrina, voda ze studny.

☎ 739 456 087 760.000 Kč



NOVINKA

N02620

Chata Velké Karlovice (okr. VS)

Rekreační bydlení na Valašsku. Dřevěná chata na zděném základu v pěkném prostředí pod pralesem Razula. Vytápění krbem a kamny.

☎ 739 456 087 1.860.000 Kč



NOVINKA

N02564

Byt 3+1 Vsetín - Dolní Jasenka

Rekonstruovaný DB 3+1, 74 m², 2.patro, orientace na východ, plastová okna, kuchyňská linka s myčkou, nová koupelna s vanou.

☎ 739 456 087 1.450.000 Kč



NOVINKA

N02528

Chata s pozemkem Vsetín

Zděná rekreační chata v části Semetín. Přilehlý, rovinnatý oplocený pozemek je určen pro stavbu RD. IS v dosahu. Plocha 2005 m².

☎ 739 456 087 1.200.000 Kč



N02491

Zemědělský pozemek Huslenky

Pozemek v Huslenkách v údolí Uherská, přírodní zdroj vody, lemovaný potokem, přístup z hlavní komunikace. Celková plocha: 4.739 m².

☎ 739 456 087 190.000 Kč



N00834

Pozemek k rekreaci Hošťálková

Pozemek v malebném údolíčku Na Horňance, 150m od hlavní komunikace. Možnost stavby objektu zemědělské usedlosti a prvovýroby.

☎ 739 456 087 290.000 Kč



SLEVA

N01925

Rodinný dům Pržno se zahradou

Udržovaný RD v Pržně u Vsetína se zahradou v klidném prostředí. Hospodářská budova, zahrada s ovocnými stromy.

☎ 739 456 087 1.950.000 Kč



N02059

Stav. pozemky Val. Meziříčí

Atraktivní pozemek v průmyslové zóně s IS u pozemku. Vhodný ke stavbě budov pro lehký průmysl, obchodní činnost, sklady.

☎ 739 456 087 390 Kč/m²



vhodné pro stavbu
fotovoltaické elektrárny

N02024

Ocelová konstrukce haly Val. Meziříčí

Haly se stav. pozemkem 815 m² v Bynině a přilehlé pozemky 4.900 m². Vhodné využití jako hala pro průmysl, a zeměd. výrobu, sklad.

☎ 739 456 087 1.390.000 Kč



N01945

Stav. pozemek Ratiboř (okr. VS)

Atraktivní stav. pozemek v Ratiboři - Hološíně pro stavbu RD. Slunná lokalita s příjezdem, IS do vzdálenosti 200 m.

☎ 739 456 087 430 Kč/m²

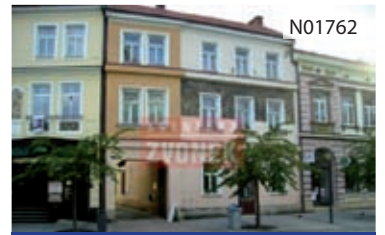


N02349

RD Lhota u Vsetína (okr. VS)

Dvougenerační RD Lhota u VS se zahradou, v centru obce. Vytápění na TP, plyn u pozemku, zahrada 600 m².

☎ 739 456 087 Cena v RK



N01762

Pronájem komerčních prostor Vsetín

4 kanceláře ve 2. NP, o výměře 12,2 m², 16 m², 20 m² a 22 m². Nové vnitřní vybavení, nábytek na míru, 2 parkovací místa.

☎ 739 456 087 od 3.500 Kč/kancelář



N02210

Pronájem 3+1 Vsetín - centrum

Pronájem kompletně vybaveného bytu 3+1, cihla, velmi prostorný, možnost pronájmu garáže, velký balkon, ihned.

☎ 739 456 087 9.000 Kč/měsíc

BYTY K PRONÁJMU /cena včetně inkasa/ volejte 739 456 087

1+1	Val. Meziříčí	Na Příkopě	40 m ² , 1.p./2, po rekonstrukci, vybaven, volný od 3/2010	5.000 Kč
1+1	Val. Meziříčí	centrum	36 m ² , 8.p./8, částečně zařízeno, slunný byt	6.900 Kč
1+1	Vsetín	Trávníky	60 m ² , 2.p./9, se 2 loždiemi, volný od 2/2010	7.000 Kč
2+1	Jablůnka	Dolní Kolonie	60 m ² , 2.p./3, nově kompletně zrekonstruovaný	7.000 Kč
3+1	Vsetín	Ohrada	74 m ² , 5.p./8, kompletně zařízený	7.000 Kč
3+1	Vsetín	Sychrov	74 m ² , 3.p./4, nízkopodlažní dům, částečně zařízen	7.500 Kč
3+1	Val. Meziříčí	Sušilova	61 m ² , 1.p./4, po částečné rekonstrukci, volný ihned	8.000 Kč
3+1	Vsetín	centrum	84 m ² , 4.p./4, zařízený, možnost pronájmu garáže	9.000 Kč
3+1	Vsetín	centrum	84 m ² , 2.p./5, cihlový, s parkovacím místem	10.000 Kč

Zajistěte si zveřejnění Vaší nemovitosti
v tomto magazínu ZDARMA! tel.: 800 986 635

AGENTURA
ZVONEK

ještě více nabídek z Vašeho regionu naleznete na www.zvonek.cz



N01406

Penzion Velké Karlovice - Podtáté

Zavedený penzion po kompletní rekonstrukci, v oblíbené lokalitě. Kapacita 90 lůžek, v areálu je sauna, hřiště, lyžařský vlek.

☎ 739 456 087 13.000.000 Kč



N01843

Pizzerie s bytem na náměstí v Kelči

Řadový dům na atraktivním místě s nově vybudovanou pizzerií s italskou pecí. V podkroví je zrekonstruovaný luxusní byt (120 m²).

☎ 739 456 087 3.990.000 Kč



N02415

RD Loučka u Val. Meziříčí

Novostavba RD na slunném místě, s garáží, 1.NP dispozičně 3+1, ve 2.NP nutno dodělat interiéry. Kotel na tuhá paliva, na zahradě bazén.

☎ 739 456 087 2.300.000 Kč



N01677

RD Krhová (okr. VS)

Podsklepený RD 5+1 na pěkném místě v obci Krhová. K domku patří nově vybudovaná dvojgaráž. Plocha zahrady 950 m².

☎ 739 456 087 2.329.000 Kč

PROSBA ČTENÁŘŮM:

Po přečtení tento časopis nevyhazujte – dejte jej svým příbuzným, přátelům a známým o kterých víte, že chtějí prodávat, kupovat, pronajímat. Děkujeme.

**VYŘÍDÍME VÁM VÝHODNOU
HYPOTÉKU**

ZAJISTÍME PRO VÁS NEJLEPŠÍ PODMÍNKY

Výhodnou hypotéku Vám vyřídíme např. v těchto institucích:



AGENTURA
ZVONEK

**Navštivte naši pobočku
nebo nám zavolejte.**

VOLEJTE ZDARMA

800 ZVONEK (800 986 635)

www.zvonek.cz

BYTY - PRODEJ volejte 739 456 087

2+kk	Vsetín-Trávníky	56 m², OV, po komplet. rekonstrukci!	1.000.000 Kč
2+1	Val. Meziříčí	Křížná, hezký panelový byt, pův. stav	1.050.000 Kč
2+1	Vsetín - Luh I	56 m², 2.p./4, OV, cihla, po rekonstr.	Dohodou
2+1	Vsetín - Luh II	53 m², 6.p./8, OV, balkon, zděné jádro	Dohodou
3+1	Vsetín III	OV, cihla, neprůchozí pokoje, lodžie	1.355.000 Kč
3+1	Vsetín	Jasenka, 74 m², po rekonstrukci, DB	1.440.000 Kč
4+1	Vsetín-Sychrov	80 m², původní stav, pěkný výhled	1.160.000 Kč
3+1	Val. Meziříčí	74 m², DB, 3.p./4, zděné jádro	1.350.000 Kč
3+1	Vsetín	lokality Sychrov, 2. řada, DB	1.220.000 Kč
RD	Vsetín	Velký Skalník, 3+1, výhodná poloha	2.500.000 Kč

**PRO VÁŽNÉ KLIENTY HLEDÁME ke koupi
CHATU, RD, POZEMEK v těchto lokalitách:**

- STAV. POZEMEK: ÚSTÍ, RATIBOŘ, HUSLENKY, HALENKOV
- ZAHRADNÍ CHATU VE VSETÍNĚ
- RODINNÝ DŮM DO 15 km OD VSETÍNA

Prosím nabídněte na tel.: 739 456 087

nabízíme uplatnění jako **REALITNÍ MAKLEŘ**

**PRO BUDOUCÍ ÚSPĚŠNÉ REALITNÍ MAKLEŘE
TÝDENNÍ ŠKOLENÍ ZDARMA!**

Termín školení: konec dubna 2010

Máme zájem zejména o oblast Otrokovice, Napajedla, Uh. Brod, Bojkovice, Slavičín, Brumov Bylnice, V. Meziříčí, Vsetín, Slušovice, Veselí n. M.

Nabízíme:

- Odborné vedení
- Vysoké provize
- Zázemí silné realitní kanceláře
- 17 let na realitním trhu
- Vlastní realitní časopis, internetový server www.zvonek.cz a síť vývěsek
- Spolupráce s významnými bankami a developery.
- **Spolupráce na živnostenský list**

Přidejte se k úspěšným!

**NABÍDKY NA SPOLUPRÁCI A ŽIVOTOPIS POSÍLEJTE NA
zubicek@zvonek.cz, tel.: 603 432 409**

AGENTURA
ZVONEK

MODERNÍ DOMY NA KLÍČ

NOVA 101/38°

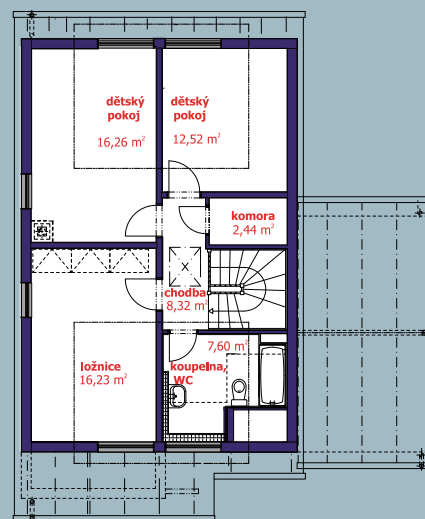
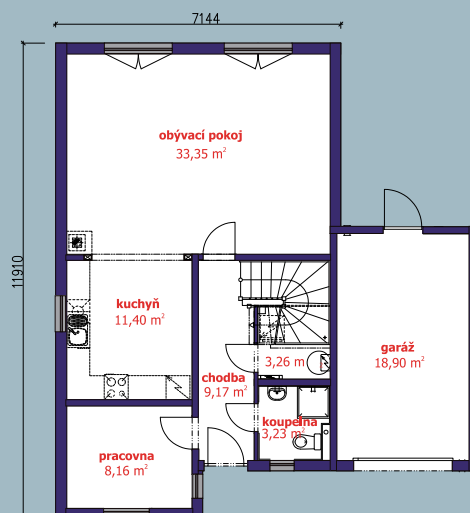


RD RÝMAŘOV



SLEVA Z CENY DOMU
3%
+ DOPRAVA ZDARMA

5+1 s garáží, provedení na klíč
2 177 440,- Kč vč. DPH



AKCE! Na některé rodinné domy sleva až 8% + doprava zdarma!

Agentura Zvonek
Pod Nivami 330, 760 01 Zlín
Tel.: 577 200 100, Mob.: 603 246 680 email: agentura@zvonek.cz

www.rdrymarov.cz

ergo BEST

- Zděné stavby na klíč
- Projekty staveb pro stavební řízení a realizační projekty
- Stavebniny (www.ergobest.cz)
- Prodej stavebního skla
- Základové desky a inženýrské sítě



Plníme sny. Přesvědčte se sami!
Kontaktujte nás a my Vám to dokážeme.

KONTAKTY:
tel.: 603 246 680, 577 200 100

Centrum dřevostaveb pro Zlínský kraj

AGENTURA ZVONEK, Pod Nivami 330, Zlín, tel.: 603 246 680, 577 200 100

PROČ DŘEVOSTAVBU?

• Stavby ze dřeva

mají stejně dlouhou tradici jako stavby z ostatních stavebních materiálů. Svou kvalitou a účelností splňují vysoké nároky na moderní bydlení pro stovky milionů lidí, v nejvyspělejších státech světa – USA, Skandinávie, Švýcarska, Rakouska, Německa i Japonska.

• **Moderní dřevostavby** jsou využívány nejen jako plnohodnotný systém pro rodinné domy, ale i pro ostatní výstavbu – bytové domy, školy, sportovní stavby, administrativní budovy atd. Za posledních třicet let se v Evropě zcela zásadně změnila technologie používané v dřevostavbách.

• **Tyto nové technologie** jsou zárukou vysoké kvality velkoplošných materiálů používaných na výrobu dřevostaveb – desky z orientovaných štěpek (OSB), sádrovláknité a dřevovláknité desky. Na nosné prvky konstrukcí se používají lepené hranoly (KVH), které zaručují rozměrovou stálost. Používáním výše uvedených materiálů se výrazně zlepšily technické parametry konstrukcí a staveb – prostorová tuhost, požární odolnost, akustické vlastnosti, spolehlivost a trvanlivost domů ze dřeva – celkově se zvýšila užitná hodnota.



VÝHODY DŘEVOSTAVEB

• **Pro moderní dřevostavby** je typická dokonalá pohoda bydlení a vnitřního klimatu. Konstrukce obvodových stěn mají podstatně lepší tepelné izolační vlastnosti a při menší tloušťce zároveň šetří užitnou plochu. U průměrného rodinného domu, při zachování tepelně technických vlastností, získáme jeden pokoj navíc.

• **Další výhodou je úspora nákladů** na vytápění, která může činit měsíčně několik tisíc korun a tyto ušetřené peníze lze použít na splácení hypotéky nebo úvěru.

• **Jednou z největších výhod** dřevostaveb je jejich rychlá montáž. Při ní neprobíhají žádné mokré procesy a dřevostavba je hotová v řádu jednoho až tří měsíců.

Všechny výše uvedené důvody jsou dobrým základem pro rozhodování, jaký dům si postavit. Pro klienty, kteří přesto mají názor „cihla je cihla“, jsme připraveni ve spolupráci s firmou ERGO BEST postavit dům zděný.

V současné době jsme Vám schopni vyřídit všechny záležitosti spojené s přípravou a realizací výstavby domu včetně zajištění financování a zejména potřebné koordinace. Můžete se obrátit na našeho specialistu, který Vám pomůže vybrat z nabídky firem, se kterými spolupracujeme to, co je pro Vás nejvhodnější.

Nabídku vsetínské firmy VS domy a.s., která postavila sídlo Agentury Zvonek v centru Zlína již před 7 lety, jsme doplnili o kolekci domů od největšího českého výrobce RD Rýmařov a.s. a perspektivní zlínskou firmu DOMEY START a.s. Spektrum spolupracujících firem uzavírá další zlínská firma ERGO BEST s.r.o., která se zaměřuje na realizaci zděných staveb a základových desek a inženýrských sítí pro dřevostavby.

NAŠE REALITNÍ NOVINY vychází v nákladu 50.000 ks, vydává Realitní agentura Zvonek, s.r.o.

Distribuuje ZDARMA ve Zlínském kraji. Registrace MK ČR E 16634. Mail: miro@zvonek.cz, **inzerce: 602 77 22 55**

RESTAURACE U DVOU SLUNEČNIC

velký výběr hotových jídel, minutek, salátů, speciality na dřevěném uhlí



FESTIVAL GULÁŠŮ 1-5.3.2010

STEAKY PRO LABUŽNÍKY 22-26.3.2010

Salonky pro 30 - 50 - 120 osob
svatby · oslavy · firemní večírky
školení · semináře · pohřební hostiny

Sokolská 5147, Zlín tel.: 577 436 522



www.udvousedslunecnic.unas.cz